



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.04.2014 № 205-р

#### О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 71:14:010501:497

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 12 ноября 2007 года № 898-ЗТО «О регулировании отдельных земельных отношений в Тульской области», на основании статьи 34 Устава (Основного Закона) Тульской области:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, находящегося в собственности Тульской области, с кадастровым номером 71:14:010501:497 площадью 389885 кв. м, местоположение: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Рождественское, п. Октябрьский, из земель населенных пунктов для эксплуатации дачно-гостиничного хозяйства.

2. Установить начальную цену за земельный участок, размер задатка, величину повышения цены участка («шаг аукциона»), существенные условия договора купли-продажи земельного участка согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Установить, что порядок внесения задатка определяется министерством имущественных и земельных отношений Тульской области.

4. Министерству имущественных и земельных отношений Тульской области выступить в качестве продавца земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Специализированному государственному учреждению при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» осуществить необходимые действия, связанные с реализацией пункта 1 настоящего распоряжения, в том числе обеспечить подготовку документов, необходимых для проведения аукциона по продаже земельного участка.



6. Признать утратившими силу:

распоряжение правительства Тульской области от 24.12.2012 № 868-р  
«О проведении аукциона по продаже земельного участка»;

распоряжение правительства Тульской области от 24.04.2013 № 481-р  
«О проведении аукциона по продаже земельного участка»;

распоряжение правительства Тульской области от 30.07.2013 № 757-р  
«О проведении аукциона по продаже земельного участка»;

распоряжение правительства Тульской области от 01.10.2013 № 918-р  
«О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым  
номером 71:14:010501:497».

7. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель губернатора  
Тульской области – председатель  
правительства Тульской области



Ю.М. Андрианов

Приложение  
к распоряжению правительства  
Тульской области

от 02.04.2014

№ 205-р

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА**

**за земельный участок, размер задатка, величина повышения цены  
участка («шаг аукциона»), существенные условия договора  
купли-продажи земельного участка**

1. Начальная цена за земельный участок – 30021000 (тридцать миллионов двадцать одна тысяча) рублей.

2. Размер задатка – 7505250 (семь миллионов пятьсот пять тысяч двести пятьдесят) рублей.

3. Величина повышения цены участка («шаг аукциона») – 600420 (шестьсот тысяч четыреста двадцать) рублей.

4. Существенными условиями договора купли-продажи являются:  
оплата суммы, предусмотренной договором купли-продажи,  
производится покупателем на счет продавца в течение 30 (тридцати)  
банковских дней с момента подписания договора купли-продажи;

задаток, внесенный при подаче заявки на участие в аукционе,  
засчитывается в счет суммы, предусмотренной договором купли-продажи.