

Повестка дня

1. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Тулагорводоканал» объекта капитального строительства «Строительство онкологического центра в г. Тула» (в том числе поликлиника, котельная, мойка машин и КПП (2 шт.)), расположенного по адресу Тульская область, Ленинский район, деревня Нижняя Китаевка, КН^о з/у 71:14:040401:2622 (шифр проекта 11/20-НВ), по индивидуальному проекту в 2020 году – докладчик Войтицкая Т.В.

Заместитель председателя комитета Тульской области по тарифам Денисова Е.В. уточнила об изменениях повестки дня заседания Правления комитета.

Ерохина К.А. предложила внести изменения в повестку дня, включив следующие вопросы:

2. О признании утратившим силу постановление комитета Тульской области по тарифам от 16 июня 2020 года № 16/3 «Об утверждении розничной цены на газ природный, реализуемый населению Тульской области» - докладчик Козенко Е.В.;

3. Об утверждении розничной цены на газ природный, реализуемый населению Тульской области - докладчик Козенко Е.В.

1. Об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Тулагорводоканал» объекта капитального строительства «Строительство онкологического центра в г. Тула» (в том числе поликлиника, котельная, мойка машин и КПП (2 шт.)), расположенного по адресу Тульская область, Ленинский район, деревня Нижняя Китаевка, КN^о з/у 71:14:040401:2622 (шифр проекта 11/20-НВ), по индивидуальному проекту в 2020 году

Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.

Слушали Войтицкую Т.В., которая доложила об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Тулагорводоканал» объекта капитального строительства «Строительство онкологического центра в г. Тула» (в том числе поликлиника, котельная, мойка машин и КПП (2 шт.)), расположенного по адресу Тульская область, Ленинский район, деревня Нижняя Китаевка, КN^о з/у 71:14:040401:2622 (шифр проекта 11/20-НВ), по индивидуальному проекту в 2020 году.

Экспертной группой комитета Тульской области по тарифам было рассмотрено предложение АО «Тулагорводоканал» по расчету платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта капитального строительства: «Строительство онкологического центра в г. Тула» (в том числе поликлиника, котельная, мойка машин и КПП (2 шт.)), расположенного по адресу Тульская область, Ленинский район, деревня Нижняя Китаевка, КN^о з/у 71:14:040401:2622 (шифр проекта 11/20-НВ).

При рассмотрении обосновывающих материалов по установлению платы за подключение нового объекта к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Тулагорводоканал» экспертная группа руководствовалась следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - от 07.12.2011 № 416-ФЗ);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05. 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;
- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

АО «Тулагорводоканал» подало заявление на установление платы на технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта капитального строительства по индивидуальному проекту, в размере **3425,3 тыс. руб. (без НДС)**.

Краткая характеристика подключаемых объектов

Заказчик – ГУКС «ТулоблУКС».

Объект «Строительство онкологического центра в г. Тула» (в том числе поликлиника, котельная, мойка машин и КПП (2 шт.)), расположенного по адресу Тульская область, Ленинский район, деревня Нижняя Китаевка, КN^о з/у 71:14:040401:2622 (шифр проекта 11/20-НВ).

Планируемая подключаемая нагрузка составляет – 296,89 м³/сут.

В связи с тем, что планируемая подключаемая нагрузка превышает 250,0 м³/сут., расчет платы за подключение производится по индивидуальному проекту.

Для подключения к системе водоснабжения объекта АО «Тулагорводоканал» планирует выполнить следующие мероприятия:

- строительство трубопроводов Ø = 250 мм, в 2 нитки, общей протяженностью 30,0 м (7,8 м и 22,2 м) от точек присоединения к водоводам Ø = 530 мм № 1 и № 2 до границы земельного участка, с устройством защитного футляра из стальных труб Ø 530 мм (пересечение с инженерными коммуникациями);

- строительство трубопровода Ø = 560 мм, общей протяженностью 9,0 м, от точки присоединения к водоводу Ø = 530 мм № 1 до точки присоединения к водоводу Ø = 530 мм № 2.

Трубопровод Ø = 560 мм, общей протяженностью 9,0 м не является линией водопровода от точки подключения объекта капитального строительства заявителя на границе земельного участка до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения. В плате за присоединение расходы на строительство данного водопровода могут учитываться, как расходы на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы холодного водоснабжения, в том числе расходы на реконструкцию и модернизацию существующих объектов централизованной системы холодного водоснабжения (п.13, ст.18, № 416-ФЗ от 07.12.2011). Обоснований необходимости данного строительства непосредственно для этого объекта АО «Тулагорводоканал» не предоставило. В таком случае расходы на присоединение (врезку) и строительство трубопровода Ø = 560 мм, общей протяженностью 9,0 м в плате за присоединение учитываться не могут.

Обоснование диаметров трубопроводов от точки присоединения до границы земельного участка Ø = 250 мм, в 2 нитки АО «Тулагорводоканал» предоставлено в полном объеме.

Работы по строительству сетей и присоединению производит подрядная организация.

Договор на производство работ с подрядной организацией будет заключен после утверждения платы за подключение.

На экспертизу представлены:

- сведения о назначении объекта;
- проект и сметы на проведение работ;
- расчет платы за подключение (технологическое присоединение);
- схема плана микрорайона и ситуационный план земельного участка.

Материалы, представленные в комитет по тарифам для рассмотрения, подписаны руководителям предприятия и специалистами, несущими ответственность за достоверность данных.

На рассмотрение Правления комитета по тарифам выносится плата за подключение объекта к централизованной системе водоснабжения АО «Тулагорводоканал» в размере **1525,92 тыс. руб. (без НДС).**

Расчет платы за подключение к водопроводным сетям

				тыс. руб.
№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	АО «Тулагорводоканал»	Экспертная группа
1	Плата за присоединение к сетям водоснабжения	тыс. руб.	3425,3	1525,92
2	Составляющая платы за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	1856,3	296,53

2.1	затраты на производство врезки в существующий водопровод	тыс. руб.	1833,7	296,53
2.2	затраты административного персонала	тыс. руб.	22,551	0,00
3	Составляющая платы за протяженность водопроводной сети	тыс. руб.	1255,19	983,51
3.1	строительство наружной сети водопровода, согласования проектной документации, непредвиденные работы и затраты 2%	тыс. руб.	1255,19	983,51
3.1.1	затраты на согласование проекта	тыс. руб.	3,53	3,53
3.1.2	затраты на производство строительно-монтажных работ	тыс. руб.	1227,05	960,76
3.1.3	непредвиденные работы и затраты 2%	тыс. руб.	24,61	19,22
4	налог на прибыль	тыс. руб.	313,8	245,88
5	Объем водопотребления	м ³ /сут.	296,89	296,89

По сравнению с предложением предприятия скорректированы следующие затраты:

В составляющей платы за подключаемую нагрузку:

Затраты на производство врезки в действующую сеть водопровода снижены на 1537,22 тыс. руб. и принимаются в объеме 296,53 тыс. руб., стоимость СМР откорректирована за счет:

В разделе 1:

- исключения работ по присоединению трубопровода $\varnothing = 560$ мм, общей протяженностью 9,0 м в точках присоединения к водоводам $\varnothing = 530$ мм № 1 и № 2;
- уменьшения объема демонтируемых участков сети;
- исключения затрат на установку задвижек диаметром 500 мм – 5 шт., задвижек диаметром 100 мм – 2 шт., вантузов двойных-2 шт.;
- уменьшения затрат по приварке фланцев диаметром 500 мм - вместо 6 шт. принято 4 шт.;
- уменьшения объема работ по установке фасонных частей чугунных диаметром 500-1000 мм;
- исключения затрат на установку полиэтиленовых фасонных частей;
- исключения затрат на перевозку грузов на расстояние до 30 км.

2.2 Затраты административного персонала в объеме – 22,551 тыс. руб. исключаются, так как данный вид затрат полностью учтён в тарифе на услугу водоснабжения (п.21. постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406);

В составляющей платы за протяженность сети:

3.1 Строительство наружной сети водопровода от точки присоединения до границы земельного участка:

3.1.2 Затраты на производство строительно-монтажных работ снижены на 266,29 тыс. руб. и принимаются в объеме 960,76 тыс. руб. Стоимость СМР откорректирована за счет:

- уменьшения стоимости земляных работ (разработка траншеи, устройство песчаного основания, обратная засыпка) в связи с исключением работ по устройству траншеи для трубопровода $\varnothing = 560$ мм, от точки присоединения к водоводу $\varnothing = 530$ мм № 1 до точки присоединения к водоводу $\varnothing = 530$ мм № 2;

по разделу 3 Прокладка трубопровода:

- корректировки стоимости отводов ПЭ 90° и 45° в сторону уменьшения в соответствии с действующими прайс-листами, с учетом мониторинга цен в регионе;
- исключения затрат на перевозку грузов на расстояние до 30 км;
- исключения затрат на прокладку трубопровода ПЭ Ø560 L=9 м;

по разделу 4 Монтаж камер:

- корректировки объема работ по устройству камер со стенками из бетонных блоков в соответствии с технической частью сборника и разработанной спецификацией;
- корректировки стоимости стремянок С-2, С-3 для спуска в колодцы и камеры в сторону уменьшения в соответствии с действующими прайс-листами, с учетом мониторинга цен в регионе;

по разделу 5 Монтаж колодцев:

- корректировки объема работ по устройству круглых колодцев из сборного железобетона в соответствии с технической частью сборника и разработанной спецификацией;
- исключения затрат на перевозку грузов на расстояние до 30 км;

по разделу 6 Монтаж арматуры в колодцах:

- исключения затрат на устройство задвижек диаметром 250 мм и принятия затрат на установку глухих фланцев диаметром 250 мм.

3.1.3 Непредвиденные работы и затраты 2% принимаются в объеме - 19,22 тыс. руб., за счет снижения затрат на производство строительно-монтажных работ. Снижение по статье 5,39 тыс. руб.

3.1.1 Затраты на согласование проекта принимаются в объеме, предложенном предприятием в размере 3,53 тыс. руб.

Налог на прибыль рассчитан в соответствии с действующим законодательством. Снижение составило 67,92 тыс. руб.

Общее снижение размера платы за подключение составило 1899,37 тыс. руб.

АО «Тулагорводоканал» выразило письменное согласие с размером платы за подключение (технологическое присоединение) (письмо от 10.07.2020 №2-21/6758).

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам приняло решение: утвердить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Тулагорводоканал» объекта капитального строительства «Строительство онкологического центра в г. Тула» (в том числе поликлиника, котельная, мойка машин и КПП (2 шт.)), расположенного по адресу Тульская область, Ленинский район, деревня Нижняя Китаевка, КН^о з/у 71:14:040401:2622 (шифр проекта 11/20-НВ), по индивидуальному проекту в 2020 году, в соответствии с предложением рабочей группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

2. О признании утратившим силу постановления комитета Тульской области по тарифам от 16 июня 2020 года № 16/3 «Об утверждении розничной цены на газ природный, реализуемый населению Тульской области»

Денисова Е.В., Маловинский Е.В. Войтицкая Т.В., Козенко Е.В.

Слушали Козенко Е.В., которая предложила, в соответствии с приказом ФАС России от 10 июля 2020 года №636/20 «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, предназначенный для последующей реализации

населению», признать утратившим силу постановление комитета Тульской области по тарифам от 16 июня 2020 года № 16/3 «Об утверждении розничной цены на газ природный, реализуемый населению Тульской области».

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение: признать утратившим силу постановление комитета Тульской области по тарифам от 16 июня 2020 года № 16/3 «Об утверждении розничной цены на газ природный, реализуемый населению Тульской области».

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

3. Об утверждении розничной цены на газ природный, реализуемый населению Тульской области

Денисова Е.В., Маловинский Е.В. Войтицкая Т.В., Козенко Е.В.

Слушали Козенко Е.В., которая доложила об утверждении розничной цены на газ природный, реализуемый населению Тульской области.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 N 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.07.2020 № 636/20 «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, предназначенный для последующей реализации населению», комитет Тульской области по тарифам предлагает принять цену на газ природный, реализуемый населению с 1 августа 2020 года в размере 6056,40 руб. за 1000 куб. м с учетом НДС.

Рост цены составил 2,91 %.

С 01.08.2020			
		НВВ (V*тариф)	Средняя цена транспортировки (НВВ/V)
Оптовая цена, руб./тыс.	3921,00		
объем АО «Газпром газораспределение Тула» тыс.куб.м	258,020		
Транспортировка для АО «Газпром газораспределение Тула», руб/тыс	1014,59	261784,5118	
объем АО «Тулагоргаз» тыс.куб.м	71,690		
Транспортировка для АО «Тулагоргаз», руб/тыс	860,98	61723,6562	
объем Туларегин. тыс.куб.м	329,710		1126,00
ПССУ, руб/тыс	144,81	47745,3051	

Розничная цена, руб./тыс	6056,40	(с НДС)	
--------------------------	---------	---------	--

Цена рассчитана в соответствии с Методическими указаниями по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденными приказом ФСТ России от 27 октября 2011 года № 252-э/2.

$$C_{розн.}^{cp.} = (C_{онт.} + PC^{cp.}) * K_{НДС} \quad (1)$$

где:

$C_{онт.}$ - оптовая цена на газ, определяемая на выходе из системы магистрального газопроводного транспорта;

$PC^{cp.}$ - средняя региональная составляющая розничной цены на газ;

$K_{НДС}$ - ставка начисления налога на добавленную стоимость

Средняя региональная составляющая розничной цены на газ для выбранной для целей установления розничных цен территории субъекта Российской Федерации рассчитывается по следующей формуле:

$$PC^{cp.} = \frac{\sum_{i=1}^I (T_{ГРОi}^{нас.} * V_i^{нас.} + CH_{ГРОi}^{нас.} * V_i^{нас.} + T_{ГРОi}^{нас.транз.} * V_i^{нас.транз.}) + \sum_{j=1}^J ПССУ_j^{нас.} * V_j^{нас.}}{V_{\Sigma}^{нас.}} \quad (2)$$

где:

$T_{ГРОi}^{нас.}$ - установленный ФСТ России тариф на услуги по транспортировке газа по группе население для i-той ГРО, через газораспределительные сети которой непосредственно осуществляется поставка газа населению (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

$CH_{ГРОi}^{нас.}$ - установленный уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации размер специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям по группе население i-той ГРО, через газораспределительные сети которой непосредственно осуществляется поставка газа населению (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации). На территории Тульской области размер специальной надбавки к тарифам для населения не применяется;

$T_{ГРОi}^{нас.транз.}$ - установленный ФСТ России тариф на транспортировку газа в транзитном потоке для i-той ГРО, по газораспределительным сетям которой осуществляется транспортировка газа в транзитном потоке для последующей реализации населению через газораспределительные сети другой ГРО (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

$ПССУ_j^{нас.}$ - установленный ФАС России размер платы за снабженческо-сбытовые услуги (далее - ПССУ) для j-го поставщика газа по группе население, осуществляющего его поставку населению (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

$V_i^{нас.}$ - объем транспортировки газа населению через газораспределительные сети i -той ГРО (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

$V_i^{нас.транз.}$ - объем транспортировки газа в транзитном потоке по газораспределительным сетям i -той ГРО, предназначенного для последующей реализации населению через газораспределительные сети другой ГРО (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

$V_j^{нас.}$ - объем реализации газа населению j -тым поставщиком газа (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

$V_{\Sigma}^{нас.}$ - общий объем реализации газа населению (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации);

I - количество ГРО, по газораспределительным сетям которых осуществляется транспортировка газа для поставки населению (на выбранной для установления розничной цены на газ территории субъекта Российской Федерации) (включая ГРО, находящиеся на территории других субъектов Российской Федерации, по сетям которых осуществляется транспортировка газа, впоследствии реализуемого населению на территории данного субъекта Российской Федерации, в транзитном потоке).

$$\text{Ц розн} = ((258,02 * 1014,59 + 71,690 * 860,98 + 329,710 * 144,81) / 329,710 + 3921,00) * 1,2 = 6056,40 \text{ руб. за } 1000 \text{ куб.м с учетом НДС}$$

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам приняло решение: утвердить розничную цену на газ природный, реализуемый населению Тульской области, в соответствии с предложением рабочей группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Войтицкая Т.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

**Заместитель председателя комитета
Тульской области по тарифам**



Е.В. Денисова