

ПРОТОКОЛ № 29
заседания Правления комитета
Тульской области по тарифам

11 сентября 2019 года

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель председателя комитета Тульской области по тарифам
Е.В. Денисова

Присутствовали:

Войтицкая Т.В. – начальник отдела комитета
Маловинский Е.В. – начальник отдела
комитета
Фаткина М.Г. - начальник отдела анализа
товарных рынков Управления федеральной
антимонопольной службы по Тульской области

От аппарата комитета: Семенова А.С.

Приглашенные на заседание:

Ерохина К.А. – представитель ГКУ ТО «Экспертиза»

Повестка

1. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию для ООО «Терра 71» по крышной котельной, работающим на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования на 2019 - 2022 гг. – докладчик Семенова А.С.

2. Об утверждении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую потребителям ООО «Терра 71» по крышной котельной, работающим на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2019 - 2022 гг. докладчик Семенова А.С.

3. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию для ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на долгосрочный период регулирования на 2019 - 2023 гг. докладчик Семенова А.С.

4. Об утверждении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую потребителям ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 гг. - докладчик Семенова А.С.

1. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию, и горячую воду (горячее водоснабжение) по крышной котельной для ООО «Терра 71», работающего на упрощенной системе налогообложения, на 2019 – 2023 гг.

Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Семенова А.С.

Слушали Семенову А.С., которая доложила об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) по крышной котельной для ООО «Терра 71», работающего на упрощенной системе налогообложения, на 2019 – 2022 гг.

Сведения об организации, осуществляющей регулирующую деятельность:

Наименование организации: общество с ограниченной ответственностью «Терра 71» (далее ООО «Терра 71», предприятие).

Основной вид деятельности: производство тепловой энергии, обеспечение работоспособности котельных, тепловых сетей, сдача внаем собственного нежилого и жилого недвижимого имущества, проектирование производственных помещений, промышленный дизайн, осуществление других видов деятельности в соответствии с действующим законодательством.

Юридический адрес: 300012, область Тульская, город Тула, проспект Ленина, дом 85, корпус 6, офис 214.

Почтовый адрес: 300012, область Тульская, город Тула, проспект Ленина, дом 85, корпус 6, офис 214.

ИНН/КПП 7107544870/710701001.

Основание владения имуществом: договор аренды № Д/КРЫШ/КОТ от 01.08.2019г. с ООО «Ин-Групп». ООО «Ин-Групп» - свидетельство о государственной регистрации права от 21.10.2010 года.

Установленная мощность котельной: 1,344 Гкал/час.

Система налогообложения: упрощенная.

Предложение предприятия по уровню тарифа на 2019 год: 3 989,68 руб. за Гкал.

К утверждению экспертной группой предлагаются тарифы на тепловую энергию:

на 2019 год (II полугодие) в размере 3 158,26 руб. за 1 Гкал,

на 2020 год в размере 3 257,03 руб. за 1 Гкал,

на 2021 год в размере 3 364,88 руб. за 1 Гкал,

на 2022 год в размере 3 476,37 руб. за 1 Гкал.

Формирование тарифов осуществлялось в соответствии с нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2014 № 99/пр «Об утверждении методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя»;
- Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии»;
- Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя»;
- Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами СанПиН 2.1.4.2496-09;
- Приказом Министерства строительства и ЖКХ Тульской области от 21.08.2015 г. № 69 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению»;
- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Тульской области от 07.10.2013г. № 83 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Тульской области при отсутствии приборов учета»;
- Нормативами потребления горячей воды утверждены приказом Министерства строительства и ЖКХ Тульской области от 16.05.2013 № 45

Характеристика системы теплоснабжения

С 01.08.2019 г. в аренде ООО «Терра71» находятся тепловые сети и модульная крышная котельная, расположенная по адресу г. Тула, ул. Михеева, д.15 (договор аренды №Д/КРЫШ/КОТ от 01.08.2019 г.).

Тепловые сети и котельная ранее находились в аренде ООО «Инжиниринг Сервис».

В крышной котельной установлены 3 котла типа Rendmax R 2708, работающих в водогрейном режиме.

В работе в холодный период находится 2 котла, в летний период - один котел. Котельная работает круглогодично.

Характеристика теплового оборудования котельной приведена в таблице 1.

Таблица 1

Котельная	Марка котлов	Вид теплоноситель	Назначение	Количество			Мощность котельной Гкал/ч			Средне взвешенный КПД котлов, %	Год установки
				всего	зима	лето	устан. (одного)	устан. (всего)	факт.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Крышная котельная административного здания по адресу ул. Михеева, д.17	Rendamax R2708	Вода	ОТ и ГВС	3	2	1	0,448	1,344	0,80 59%	92,0	2007

Топливом для котлов служит природный газ.

Тепло от котельной отпускается в виде сетевой воды для отопления 2-х общественных зданий и горячей воды на санитарно-бытовые нужды. Сетевая вода отпускается по графику 95-70°C, температура горячей воды на санитарно-бытовые нужды - 60оС. Населению, бюджетным учреждениям тепловая энергия не отпускается.

Возмещение утечек воды из систем отопления потребителей и тепловых сетей отопления (подпитка), производится химочищенной водой. Установка ХВО работает по схеме Na - катионирования. Установлено два фильтра диаметром 255 мм. Регенерация фильтров осуществляется поваренной солью, в качестве катионита используется ионообменная смола - LEWATIT S 1467.

Система теплоснабжения закрытая. Тепловые сети 4-хтрубные. Тепловые сети проложены в непроходных каналах, сети принадлежат предприятию. Общая протяженность тепловых сетей 40 м.

Учет потребляемой оборудованием крышной котельной ООО «Терра71» электрической энергии, холодной воды, отпущенного тепла и расхода природного газа осуществляется счетчиками, установленными в котельной.

**Анализ представленных предприятием материалов и произведенные
ГКУ ТО «Экспертиза» расчеты**

Для расчета тарифа на тепловую энергию, отпускаемую крышной котельной ООО «Терра71», предприятие предлагает использовать метод индексации установленных тарифов на период 2019 - 2022 гг., при этом, в соответствии с п.34 «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-Э, на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются расчетный объем полезного отпуска, объем потерь тепловой энергии и объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Теплопотребление

Расход тепла на отопление, вентиляцию и на горячее водоснабжение для санитарно-бытовых нужд прочих потребителей ООО «Терра71» определен Экспертизой по показаниям приборов учета отпускаемой тепловой энергии за 2018 год (согласно п.9.1 Приказа ФСТ РФ от 13.06.2013 N 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»).

Расходы тепла на отопление по показаниям приборов учета скорректированы с учетом среднесуточной нормативной температуры наружного воздуха за отопительный период.

- По данным предприятия – 1 836,43 Гкал.

- По расчету Экспертизы – **1 993,96 Гкал**, в том числе на отопление – 1564,21 Гкал, на вентиляцию – 305,79 Гкал, на ГВС – 123,36 Гкал.

Динамика изменения теплопотребления – полезного отпуска (Гкал) по годам приведена в таблице 2.

Таблица 2

	Увт. тариф на 2019 г.*	План на 2019 – 2022 гг.		Присоединенная нагрузка, Гкал/час
		Предприятие	Экспертиза	
ОТ	2 151,82	1 431,47	1 564,21	0,80
ВЕНТ		278,69	305,79	
ГВС	139,49	126,26	123,36	
Всего	2 291,31	1836,43	1 993,96	

* Увт. тариф на 2019 г. для ООО «Инжиниринг Сервис» здесь и далее указан справочно.

Уменьшение полезного отпуска по расчету Экспертизы, по сравнению с тарифом, утвержденным на 2019 г., связано с учетом расхода тепловой энергии по фактическим показаниям приборов учета.

Нормативные потери тепла в системах теплопотребления

- По данным предприятия общие потери тепла составляют 29,89 Гкал. (Предприятием расчет не представлен.)

- По расчету Экспертизы - **14,93 Гкал/год**, в том числе на отопление – 5,38 Гкал/год, на ГВС – 9,55 Гкал/год.

Нормативные технологические потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО рассчитаны Экспертизой по представленным предприятием характеристикам

сетей и графику отпуска теплоносителя в соответствии со «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» и «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», утвержденным приказом Министерства энергетики РФ 30.12.2008 №325 с использованием программы «РаТен-325».

Нормативные потери тепловой энергии в сетях предприятия приведены в таблице 3.

Таблица 3

	Полезный отпуск, Гкал	Протяженность сети в 2-х трубном исч., км	Нормативные потери в сетях ЭСО, Гкал	Отпуск от котельной, Гкал	Потери в сетях, % к отпуску
ОТ	1 564,21	0,040	5,38	1 569,59	0,74
ВЕНТ	305,79	-	-	305,79	
ГВС	123,36	0,040	9,55	132,91	
Всего:	1 993,96	0,040	14,93	2 008,29	
Расчет ЭСО	1 836,43	0,040	29,89	1 866,32	1,60
Утв. тариф на 2019 г.	2 291,31	0,040	11,7	2 303,01	0,51

Отпуск тепловой энергии от котельной

- По данным предприятия – 1 866,32 Гкал.
- По расчетам Экспертизы – **2 008,29 Гкал.**

Расход тепла на собственные нужды котельной

- По расчету предприятие – 49,79 Гкал. (Предприятием расчет не представлен.)
- По расчету Экспертизы – **49,79 Гкал.**

Расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной выполнен ГКУ ТО «Экспертиза» в соответствии с «Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», утвержденного приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №323 п.51-60.

Выработка тепла котельной

- По расчетам предприятия – 1 916,11 Гкал.
- По расчетам Экспертизы – **2 058,08 Гкал.**

Выработка тепла приведена в таблице 4.

Таблица 4

	Полезный отпуск, Гкал	Общие потери тепла, Гкал	Отпуск от котельной, Гкал	С.Н., Гкал	Выработка, Гкал	Условное топливо		Расход натур. топлива-газ, т.м ³ при $Q_p^H=7900$ ккал/м ³
						удельный рас. топл. кг/т/ Гкал (на выработку)	расход усл. топлива т/т/год	
Экспертиза	1 993,96	14,93	2 008,29	49,79	2 058,08	155,30	319,62	283,21
Предприятие	1 836,43	29,89	1 866,32	11,81	1 916,11	159,26	305,15	270,39
Утв. тариф на 2019 г.	2 291,31	11,7	2 303,01	49,79	2 352,8	158,8	373,62	330,93

Расход топлива

- По данным предприятия – 270,39 тыс.м³.

- По расчету Экспертизы – **283,21 т.м³** при $Q_p^H = 7900$ ккал/нм³, соответствующей базовой цене природного газа.

Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии на 2019 г. составляет **159,15 кг ут/Гкал**.

Удельный расход условного топлива на выработку принят по режимным картам котлов и составляет 155,30 кг ут/Гкал.

Средневзвешенный КПД котлов и удельный расход условного топлива приняты по режимным картам, представленным предприятием.

Динамика расхода топлива (тыс. м³) по годам приведена в таблице 5.

Таблица 5

	Утв. тариф на 2019 г.	Факт 2018 г.	План на 2019 - 2022 г.	
			Предприятие	Экспертиза
Полезный отпуск, Гкал	2 291,31		1 836,43	1 993,96
Газ, тыс.м ³	330,93	<u>287,73</u> 300,81*	270,39	283,21
Расход газа на 1 Гкал пол. отп., м ³ /Гкал	144,43		147,24	142,08

* в числителе при калорийности $Q_p^H = 8260$ ккал/нм³;
в знаменателе при калорийности $Q_p^H = 7900$ ккал/нм³.

Экспертной группой рекомендовано теплоснабжающей организации скорректировать затраты по следующим статьям:

1. Статья « Расходы на топливо»

По расчету предприятия количество газа составило 270,39 тыс.м³ при Q_н^p=7900 ккал/нм³, соответствующей базовой цене на газ. Затраты – 1 824,77 тыс.руб с НДС. Предприятием заключен договор поставки газа с ООО "Газпром межрегионгаз" от 01.08.2019 №54-6-6886/19. ГКУ ТО «Экспертиза» расход природного газа рассчитан при калорийности природного газ Q_н^p=7900 ккал/нм³, соответствующей базовой цене на газ, и выполнен согласно «Порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии», утвержденному приказом № 323 от 30.12.2008 Минэнерго России, и составит 283,21 тыс.куб.м. Увеличение количества топлива, которое необходимо учесть в тарифе вызвано уточнением количества газа на отпуск тепла от котельных, выработку тепла и уточнением полезного отпуска тепловой энергии.

Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии на 2019 - 2022 гг. составляет **159,15 кг ут/Гкал.**

Удельный расход условного топлива на выработку принят по режимным картам котлов и составляет 155,30 кг ут/Гкал.

Электроэнергия

- По расчету предприятия – 44,08 тыс. кВт-ч.
- По расчету Экспертизы – **44,08 тыс. кВт-ч.**

Расход электроэнергии (тыс. кВт-ч) по годам приведен в таблице 6.

Таблица 6

	Утв. тариф на 2019 г.	Факт 2018 г.	План на 2019 – 2022 гг.	
			Предприятие	Экспертиза
Полезный отпуск, Гкал	2 291,31		1 836,43	1 993,96
Эл. энергия, т. кВт-ч	44,08	40,94	44,08	44,08
Расход эл.энерг. на 1 Гкал	18,73		24,0	22,11

2. Снижение по ст. «Покупная электроэнергия» связан с уточнением цены цены 1 кВтч и составляет 15,59 тыс.руб.

Предприятием представлен договор на снабжение электроэнергией от 17.09.2018 на снабжение эл./эн №71419900022 с АО "ТНС энерго Тула". Затраты составят 397,19 тыс. руб. Предложение предприятия 413,08 тыс. руб.

3. Статья «Расходы на холодную воду, стоки»

Экспертной группой принято решение согласиться с предприятием по расходу воды и стоков.

Вода

Расходы воды (т.м³) по расчетам предприятия на 2019 – 2022 гг. и предложение Экспертизы приведены в таблице 7.

Таблица 7

Утв. тариф на 2019 г.	План на 2019 – 2022 гг.	
	Предприятие	Экспертиза
0,26*	0,264*	0,26*

* без учета холодной воды на ГВС

Стоки

Объем стоков (тыс. м³) по расчетам предприятия и предложение Экспертизы на 2019 – 2022 гг. приведены в таблице 8.

Таблица 8

Утв. тариф на 2019 г.	План на 2019 – 2022 гг.	
	Предприятие	Экспертиза
0,12	0,12	0,12

Затраты на 2019 год на воду составят 264 м³ составят 7,27 тыс. руб.

Затраты на стоки в количестве 118 м³ – 1,81 тыс. руб.

Итого по данной статье расходы учтены в тарифе в размере 9,08 тыс. руб.

Химреагенты

Соль таблетированная

По расчету предприятия – 1,52 т

По расчету Экспертизы – **1,52 т.**

Катиониты

- По данным ЭСО – 0,029 т (предприятием расчет расхода катионита не представлен).

- По расчету Экспертизы – **0,029 т.**

Расход катионитов определен из условия ежегодной досыпки катионита согласно «Основных требований к применению ионитов на водоподготовительных установках тепловых электростанций. Технологические рекомендации по диагностике их качества и выбору» СТО ВТИ 37.002-2005 (10% от загрузки фильтров для смолы).

Исходя из вышеизложенного, затраты на 2019 год по статье «Химреагенты» составят 39,17 тыс.руб.

«Оплата труда и отчисления»

Экспертной группой принято решение исключить по ст. «оплата труда», «отчисления» 798,44 тыс. руб., и 241,13 тыс. руб. соответственно, а также учесть в тарифе нормативную численность работающего персонала в количестве 3,5 человек. В цеховом персонале и АУП затраты распределены пропорционально по котельным. Средняя зарплата ремонтного персонала составила 28 286 руб.

Численность основного производственного персонала приведена в таблице 9.

Таблица 9

Предложение предприятия, ед.							Расчет Экспертизы на 2019- 2022 гг., ед.							
опе рат ор	апп хво	сл. рем	сва рщи к	эл. мон.	сл. кип	про чие	все го	опе рат ор	апп хво	сл. рем	сва рщи к	эл. мон.	сл. кип	Все го
		2		0,5	1		3,5			2		0,5	1	3,5
Утв. тариф на 2019 г.*									2		0,5	1	3,5	

Расчет численности работающих произведен Экспертизой согласно «Рекомендациям по нормированию труда работников энергетического хозяйства». Часть I. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей.

По расчету экспертной группы расходы по зарплате и отчислениям составят 1 840,12 тыс. руб. и 555,72 тыс. руб. соответственно.

Согласно положения ст. 12 закона применяются следующие тарифы страхового взноса:

- 1) Пенсионный фонд РФ - 22%;
- 2) Фонд соцстрахования РФ - 2,9%;
- 3) Федеральный фонд обязательного медицинского страхования - 5,1%.
- 4) Предприятием представлено уведомление о размере страховых взносов 0,20% (уведомление о размере страховых взносов представлено).

Таким образом, отчисления на социальные нужды подтверждены в размере 30,2%.

По статье «**Обучение персонала**» **снижение** по сравнению с предложением предприятия составило **2,0** тыс. руб. Затраты скорректированы в соответствии с фактическими расценками по обучению ремонтного персонала и периодичностью проведения предаттестационных переподготовок и обучения.

По статье «**Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг**» экспертной группой принято решение принять расходы на уровне, предложенном предприятием.

По статье «**Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями**» экспертной группой принято решение принять расходы на уровне, предложенном предприятием.

По статье «**Арендная плата**» учтены расходы на амортизацию основных фондов, и уплату налогов.

По статье «Денежные выплаты социального характера» (по Коллективному договору) снижение составило 50,0 тыс.руб.

Сумма минимального налога за налоговый период составляет 1 процент от налоговой базы, которой являются доходы, определяемые в соответствии со [статьей 346.15](#) Налогового Кодекса. (в ред. Федерального [закона](#) от 21.07.2005 N 101-ФЗ). Таким образом, налог на прибыль (в связи с применением упрощенной системы налогообложения) на 2019 год в тарифе составит 64,33 тыс. руб.

Таким образом, к утверждению вынесен тариф на тепловую энергию для ООО «Терра 71» по крышной котельной административного здания, расположенной по адресу: г. Тула, ул. Михеева, д.18 на 2019 год в размере 3 158,26 руб. за 1 Гкал при полезном отпуске 1,99396 тыс. Гкал. НВВ составит 6 297,45 тыс. руб.

Все необходимые показатели по тарифу отражены в таблице 10.

Таблица 10

Калькуляция расходов, связанных с производством и реализацией тепловой энергии по ООО «Терра 71» по крышной котельной административного здания по ул.Михеева, д. 17

Статьи затрат	Предложения предприятия на 2019 год		Предложения комитета на 2019 год	
	на весь объем в тыс. руб.	на 1 Гкал в руб.	на весь объем в тыс. руб.	на 1 Гкал в руб.
Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	7 104,32	3 868,55	6 133,22	3 075,90
расходы на сырье и материалы	63,06	34,34	63,06	31,63
Расходы на топливо, в том числе:	1 824,77	993,65	1 911,28	958,54
природный газ	1 824,77	993,65	1 911,28	958,54
Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	413,08	224,94	397,19	199,20
Покупная электрическая энергия	413,08	224,94	397,19	199,20
расходы на холодную воду, стоки	9,08	4,94	9,08	4,55
расходы на реагенты	39,33	21,42	39,17	19,64
расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	0,00
амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00
оплата труда	2 638,56	1 436,79	1 840,12	922,85
в т.ч. основной производственный персонал	1 188,00	646,91	1 188,00	595,80
ремонтный персонал	0,00	0,00	0,00	0,00
цеховой персонал	400,56	218,12	127,12	63,75

административно-управленческий персонал	1 050,00	571,76	525,00	263,30
отчисления на социальные нужды	796,85	433,91	555,72	278,70
в т.ч. основной производственный персонал	358,78	195,37	358,78	179,93
ремонтный персонал	0,00	0,00	0,00	0,00
цеховой персонал	120,97	65,87	38,39	19,25
административно-управленческий персонал	317,10	172,67	158,55	79,52
расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	272,67	148,48	272,67	136,75
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	126,62	68,95	126,62	63,50
арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	900,00	490,08	900,00	451,36
расходы на обучение персонала	10,40	5,66	8,40	4,21
расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	9,90	5,39	9,90	4,96
другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00
налог на имущество организаций				0,00
земельный налог				0,00
транспортный налог				0,00
прочие налоги				0,00
Внереализационные расходы, всего	0,00	0,00	0,00	0,00
расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации				0,00
расходы по сомнительным долгам				0,00
расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей				0,00
другие обоснованные расходы, в том числе				0,00
расходы на услуги банков				0,00
расходы на обслуживание заемных средств				0,00

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	149,90	81,62	99,90	50,10
расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00	0,00	0,00
денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	149,90	81,62	99,90	50,10
резервный фонд		0,00		0,00
предпринимательская прибыль				
Налог на прибыль (УСН)	72,54	39,50	64,33	32,26
Выпадающие доходы/экономия средств				
Необходимая валовая выручка, всего	7 326,76	3 989,68	6 297,45	3 158,26
Полезный отпуск теплоэнергии, тыс. Гкал	1,83643		1,99396	
Тариф на производство тепловой энергии за 1 Гкал		3 989,68		3 158,26

Количество условных единиц, относимых к активам предприятия

- По данным предприятия – 0,46.
- По расчету Экспертизы – **1,06**.

Результаты расчетов количества условных единиц Экспертизы приведены в таблице 10.

Таблица 10

Наименование показателей	Единицы измерения	Количество единиц	Количество условных единиц на единицу измерения	Всего
Средний диаметр	1 мм	76,0		
Двухтрубная тепломагистраль со средним диаметром 100 мм	1 км	0,040*1,5	11	0,66
На каждый следующий 1 мм среднего диаметра	1 км	-	0,06	-
Тепловой узел на балансе ПТС	1 узел	1	5	-
Подкачивающая насосная станция на балансе ПТС	1 станция	1	25	-
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	1 Гкал/час	0,80	0,5	0,40
Всего				1,06

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию ООО «Терра 71» крышная котельная административного здания на период 2019 - 2022 гг. методом долгосрочной индексации

1.	Базовый уровень операционных расходов на 2019 год (II полугодие)					2 350,04	тыс. руб.
2.	Индекс эффективности операционных расходов:						
	2019год (II полугодие)	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		
		1%	1%	1%	1%		

3.	Уровень надежности теплоснабжения:				
		на тепловых сетях	на источниках тепловой энергии		
	2019 год	0,00	0,00		
	2020 год	0,00	0,00		
	2021 год	0,00	0,00		
	2022 год	0,00	0,00		

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования

N	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования (производство + передача)			
			год i0 2019 год	год i0+1 2020 год	год i0+2 2021 год	год i0+3 2022 год
п.п.	2	3	4	5	6	7
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			4	4	4
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1	1	1
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0	0	0
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	3,876	3,876	3,876	3,876
3.2.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	2,46	2,46	2,46	2,46
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{эл}$)		0,75	0,75	0,75	0,75
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	2 350,04	2 419,61	2 491,23	2 564,97

Реестр неподконтрольных расходов

		год i0 2019 год	год i0+1 2020 год	год i0+2 2021 год	год i0+3 2022 год
N п.п.	Наименование расхода	прогноз расхо-дов на год i0 по данным регулируемой организации	прогноз расхо-дов на год i0 + 1 по данным регулируемой организации	прогноз расхо-дов на год i0 +2по данным регулируемой организации	прогноз расхо-дов на год i0 +3 по данным регулируемой организации
1	2	3	4	5	6
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Арендная плата	900,00	941,40	979,06	1 018,22
1.3.	Концессионная плата				
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	9,90	10,36	10,77	11,20
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2.	расходы на обязательное страхование	9,90	10,36	10,77	11,20
1.4.3.	налоги	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4.4.	иные расходы (услуги банков)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Отчисления на социальные нужды	555,72	581,28	604,53	628,71
1.6.	Расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов*	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	1 465,62	1 533,03	1 594,36	1 658,13
2.	Налог на прибыль	64,33	64,68	67,08	69,56
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования				
4.	Итого неподконтрольных расходов	1 529,95	1 597,72	1 661,43	1 727,69

Реестр расходов на приобретение (производство) энергетических ресурсов

№ п.п.	Наименование ресурса	год i_0	год i_{0+1}	год i_{0+2}	год i_{0+3}
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
		прогноз расходов на год i_0 по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i_{0+1} по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i_{0+2} по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i_{0+3} по данным регулируемой организации
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на топливо	1 911,28	1 938,04	1 996,18	2 056,07
2.	Расходы на электрическую энергию	397,19	425,00	442,00	459,68
3.	Расходы на тепловую энергию				
4.	Расходы на холодную воду	9,08	9,53	9,92	10,31
5.	Расходы на теплоноситель				
6.	ИТОГО	2 317,56	2 372,57	2 448,10	2 526,06

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов

Наименование расхода	год i_0 2019 год	год i_{0+1} 2020 год	год i_{0+2} 2021 год	год i_{0+3} 2022 год
	прогноз расходов на год i_0 по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i_{0+1} по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i_{0+2} по данным регулируемой организации	прогноз расходов на год i_{0+3} по данным регулируемой организации
1	2	3	4	5
Операционные (подконтрольные) расходы	2 350,04	2 419,61	2 491,23	2 564,97
Неподконтрольные расходы	1 529,95	1 597,72	1 661,43	1 727,69
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	2 317,56	2 372,57	2 448,10	2 526,06
холодной воды и теплоносителя				
Прибыль	99,90	104,49	108,67	113,02
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования				
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов				
Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ				
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы				
Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы				
ИТОГО необходимая валовая выручка	6 297,45	6 494,39	6 709,43	6 931,73
Полезный отпуск , тыс. Гкал	1,994	1,994	1,994	1,994
тариф, руб/Гкал	3 158,26	3 257,03	3 364,88	3 476,37
рост к пред. тарифу в %		103,13	103,31	103,31

Выводы и предложения:

1. При расчете тарифа на тепловую энергию на 2019 -2022 гг., отпускаемую от крышной модульной котельной ООО «Терра71», объемы топливно –

энергетических составляющих тарифа и количество отпущенного тепла составляют:

- полезный отпуск тепловой энергии – **1 993,96 Гкал**;
- природный газ – **283,21 тыс. м³** при $O_H^p=7900$ ккал/м³, соответствующей базовой цене природного газа,
- электроэнергия – **44,08 тыс. кВт-ч**;
- вода - **0,26 тыс. м³**;
- стоки - **0,12 тыс. м³**;
- соль таблетированная - **1,52 т**;
- катионит (Lewatit S 1467) – **0,029 т**;
- количество условных единиц – **1,06**;
- численность ОПП - **3,5 ед.**

2. Для утверждения норматива технологических потерь при передаче тепловой энергии по сетям от крышной котельной ООО «Терра71» на 2019 - 2022 гг. рекомендуется принять:

- потери теплоносителя в размере **12,98 м³** горячей воды;
- потери тепловой энергии в размере **0,01493 тыс. Гкал.**

3. Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпускаемую от крышной котельной ООО «Терра71» на 2019 – 2022 гг., предлагается утвердить в размере **159,15 кг ут/Гкал.**

Приложение 1

Топливо-энергетические составляющие тарифа на тепловую энергию на 2019 г., отпускаемую крышной котельной административного здания по ул.Михеева, д. 17 ООО «Терра 71»

Наименование	Ед. изм.	Утв. тариф на 2019 г.*	Факт 2018 г.	План на 2019 – 2022 гг.	
				Предприятие	Экспертиза
Полезный отпуск	Гкал	2291,31		1 836,43	1 993,96
Топливо: -газ	тыс.м ³	330,93	$\frac{287,73}{300,81}^{**}$	270,39	283,21
Энергия	тыс. кВт -	44,08	40,94	44,08	44,08
Вода	тыс.м ³	0,26		0,26	0,26
Стоки	тыс.м ³	0,12		0,12	0,12
Соль таблетированная	т	1,52		1,52	1,52
Катионит Lewatit S 1467	т	29		0,029	0,029
Численность	ед.	3,5		3,5	3,5
Условные единицы		0,46		0,46	1,06

* в числителе при калорийности $Q_{рн} = 8260$ ккал/нм³;
в знаменателе при калорийности $Q_{рн} = 7900$ ккал/нм³.

Приложение 2

Баланс теплотребления Энергоснабжающей Организации

Наименование организации (ЭСО)	Выработка, Гкал	Собственные нужды кот., Гкал	Отпуск от котельной, Гкал	Потребление т/энергии, Гкал	Отпуск в сеть, Гкал	Потери в сетях ЭСО, Гкал	Полезный отпуск всего, Гкал	Полезный отпуск на нужды предприятия, Гкал	Полезный отпуск энерго-снабженияющим организациям, всего, Гкал	Полезный отпуск по группам потребителей, Гкал							
										все го	бюджетные потребители				население	прочие	
											в том числе						
											Всего	федер. бюджет	обл. бюджет	муницип. бюджет			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
ООО «Терра71»	2058,08	49,79	2008,29	-	2008,29	14,93	1993,96	-	-	1993,96	-	-	-	-	-	-	1993,96

Приложение 3

Помесячная разбивка полезного отпуска (реализации) тепловой энергии, Гкал

		Год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
по ЭСО	Всего	1993,36	319,99	285,58	255,86	138,55	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	138,55	213,63	284,02
	ОТ	1564,21	309,71	275,30	245,58	128,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128,27	203,35	273,74
	ГВС	123,36	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28
в том числе:														
бюджет	Всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	Всего	1993,36	319,99	285,58	255,86	138,55	10,28	10,28	10,28	10,28	10,28	138,55	213,63	284,02
население	Всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение 4

Помесячная разбивка топливно-энергетических составляющих тарифа

		Год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Газ, тыс.м ³	Всего	283,21	48,98	44,11	39,91	23,31	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	23,31	33,93	43,89
Электроэнергия, тыс. кВт-ч	Всего	44,08	8,42	7,51	6,72	3,62	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	3,62	5,61	7,47

ООО «Терра 71» выразило письменное согласие с размером нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) по крышной котельной на 2019-2022 гг.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение:

согласиться с размером нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) по крышной котельной для ООО «Терра 71», работающего на упрощенной системе налогообложения, на 2019-2022 гг. в соответствии с предложением экспертной группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Войтицкая Т.В., Маловинский Е.В.)

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

2. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию, и горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения для ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на 2019 – 2023 гг.

Денисова Е.В., Маловинский Е.В., Семенова А.С.

Слушали Семенову А.С., которая доложила об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) в открытых системах горячего водоснабжения для ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на 2019 – 2022 гг.

Сведения об организации, осуществляющей регулирующую деятельность.

Наименование организации: общество с ограниченной ответственностью «Алексинская тепло-энерго компания» (далее ООО «АТЭК», предприятие).

Основной вид деятельности: деятельность, связанная с оказанием услуг по передаче, распределению тепловой энергии, производству тепловой энергии, эксплуатации тепловых сетей и иные виды.

Юридический адрес: 301361, область Тульская, район Алексинский, г. Алексин, ул. Пахомова, д.16 А.

Почтовый адрес: 301361, область Тульская, район Алексинский, г. Алексин, ул. Пахомова, д.16 А.

ИНН/КПП 7111017926/711101001.

Установленная мощность котельных:

системы теплоснабжения правобережья- установленная – 97,33 Гкал/час, фактическая: 58,42 Гкал/час;

системы теплоснабжения левобережья- установленная – 34,79 Гкал/час, фактическая: 21,00 Гкал/час.

Система налогообложения: общая.

Основание владения имуществом: свидетельства о собственности ООО «АТЭК», концессионное соглашение от 14.06.2019 № ДС/120 между администрацией МО город Алексин, субъектом Российской Федерации Тульская область и ООО «Алексинская тепло-энерго компания».

Метод регулирования, выбранный комитетом: метод долгосрочной индексации на 2019-2023 годы (постановление комитета от 20.08.2019 года № 26/3).

Для ООО «АТЭК» постановлением комитета Тульской области по тарифам № 32/5 от 27.06.2017 (с учетом внесения изменений постановлением комитета Тульской области по тарифам от № 28/6 от 05.09.2019) утверждена инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на 2018-2034 годы.

Формирование тарифов осуществлялось в соответствии с нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №323 «Об утверждении Порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии»;
- Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325 «Об утверждении Порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя»;
- Приказом Минрегионразвития РФ от 15.02.2011 №47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- Приказом Госстроя России от 06.05.2000 №105 «Об утверждении Методики определения количества тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения»;
- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 07.10.2013г. №83 «Об установлении нормативов

потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Тульской области при отсутствии приборов учета»;

- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Тульской области от 16.05.2013г. № 45 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению для граждан, проживающих в многоквартирных домах и жилых домах на территории Тульской области»;

- Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-Э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, МДК -4 -05-.2004г;

-Гражданским кодексом Российской Федерации;

-Налоговым кодексом Российской Федерации;

-Трудовым кодексом Российской Федерации;

-другими нормативно-правовыми актами.

Основные технико-экономические показатели хозяйственной деятельности предприятия в сфере теплоснабжения за 2016 год, 2017 и 2018 годы представлены в таблице:

	тыс. руб.		
Основные показатели	2016 год	2017 год	2018 год
1.Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	788 487	769 765	767 884
2. Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	695 961	674 099	673 862
3. Чистая прибыль (убыток)	29 986	35 867	20 809

*заполнено по отчету о финансовых результатах (в целом по предприятию)

На экспертизу предприятием представлены:

- расчет тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы;

- реестр потребителей тепловой энергии на 2019 год;

- расчет потребности технической соли. Счета-фактуры, подтверждающие стоимость хим. реагентов;

- расчет потребности ГСМ для автотранспорта и механизмов. Счета-фактуры, подтверждающие стоимость ГСМ;

- сводный расчет по ремонтному фонду (сметные расчеты);

- договор поставки газа № 54-4-2483/13 от 19.09.2012 с приложениями. Расчет расхода топлива;

- договор № 38 на снабжение тепловой энергией в горячей воде от 24.08.2009.
- Расчет покупного тепла;
- договор электроснабжения № 335 от 01.05.2008. Расчет потребности в силовой электроэнергии;
 - договор холодного водоснабжения и водоотведения №1080 от 31.01.2018. Расчет расхода покупной воды и стоков;
 - ведомость амортизации ОС;
 - расчет численности работающих в ООО "АТЭК". Штатное расписание рабочих и административного персонала ООО "Алексинская тепло-энерго компания";
 - график расчетов ООО "Алексинская тепло-энерго компания" с филиалом АО НПО "Тяжпромарматура" за передачу тепловой энергии в 2018 году;
 - договоры на техническое обслуживание и ремонт газового оборудования;
 - режимно - наладочные работы;
 - расчет расходов на охрану труда;
 - расчет расходов по экологии, вывозу ТБО;
 - расчет потребности в хим. реактивах для определения качества воды;
 - план мероприятий по ремонту и поверке средств измерений;
 - программа производственного контроля качества горячей воды;
 - договор на исследование качества горячей воды;
 - акты выполненных работ по электроизмерительным работам;
 - договор на тех. обслуживание дымовых вентиляционных каналов;
 - акт выполненных работ по услугам железнодорожного транспорта;
 - расходы на приобретение средств индивидуальной защиты (предписание ГО);
 - договор о предоставлении информации о почасовых показаниях электросчетчиков;
 - подтверждающие документы по расходам на услуги связи, по охране объектов, обслуживанию пожарной сигнализации, аудиторским услугам, услугам по приему платежей, информационному обслуживанию, почтовым расходам;
 - декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду;
 - расчет расходов на страхование, страховые полисы;
 - налоговый расчет по налогу на имущество организаций за 2017 г.;
 - налоговая декларация по транспортному налогу;
 - фактические расходы по расходам на услуги банков за 2017 год;
 - фактические расходы на обслуживание заемных средств за 2017 год;
 - расчет суммы социальных выплат на 2019 год;
 - формы статистической отчетности 22-ЖКХ, 1-ТЕП за 2018 год;
 - в отношении расходов на капитальные вложения:
 - инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на 2018-2034 годы;
 - пояснительная записка к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения на 2018-2034 годы;
 - программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сфере теплоснабжения на 2018-2034 годы;
 - Пояснительная записка к программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сфере теплоснабжения на 2018-2034 годы;

- правоустанавливающие документы:
- свидетельство о государственной регистрации юридического лица ООО «Алексинская тепло-энерго компания»;
- свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения ООО «Алексинская тепло-энерго компания»;
- Устав ООО «Алексинская тепло-энерго компания»;
- Приказ ООО «АТЭК» №115 от 01.04.2019 «Об утверждении учетной политики»;
- Годовая бухгалтерская отчетность ООО «Алексинская тепло-энерго компания» за 2018 год.

Материалы представлены за подписью руководителя предприятия и ответственных представителей, несущих ответственность за достоверность исходных данных для расчета тарифа, и являются составной частью общих материалов, представленных в Комитет Тульской области по тарифам для утверждения тарифа на тепловую энергию.

В ходе проведения экспертизы топливно- энергетических составляющих тарифа ГКУ ТО «Экспертиза» (далее Экспертиза) выполнены:

- анализ достоверности исходных данных и обосновывающих материалов, положенных в основу расчетов топливно-энергетических составляющих тарифа;
- расчет потерь тепла в тепловых сетях;
- расчет расхода: топлива, электроэнергии, воды на технологические нужды котельной, объема стоков, соли, катионитов, а также численности ОПП и расходов на ремонт, объемов покупки тепловой энергии от АТЭЦ и АО «ПИК-Индустрия», объемов покупки теплоносителя с АТЭЦ для нужд горячего водоснабжения и подпитки.

Характеристика системы теплоснабжения

А) Характеристика системы теплоснабжения правобережья

ООО «АТЭК» вырабатывает тепловую энергию на 2-х котельных, эксплуатируемых на основании концессионного соглашения, и 2-х собственных котельных: котельные мкр-нов № 1, 2, 4, котельная по ул. Советская. Тепловая энергия отпускается на нужды отопления и горячего водоснабжения. Температура горячей воды у потребителя - 60°C. Тепловая энергия отпускается на нужды отопления по графику 95-70°C (после ЦТП и котельных).

Системы теплоснабжения от котельных мкр-нов № 2, № 4, котельной по ул. Советская – закрытые, тепловые сети 2 и 4-х трубные. Система теплоснабжения от котельной мкр-на № 1 - открытая в холодный период и закрытая в теплый период.

Тепловые сети проложены в непроходных каналах, надземно на низких опорах, подземно бесканально.

Возмещение утечек из тепловых сетей и систем потребителей осуществляется химобработанной водой на котельных №1,2,4. В котельной МКР №4 установлена станция водоподготовки SF 100/2-91 Аквафлоу, в котельной по ул. Советская обработка воды производится на станции водоподготовки STF-1054-9100, Hudro Tech. Схема водоподготовки в котельных МКР-на 1,2 – 2-х ступенчатое Na - катионирование. Катионитом служит сульфоуголь. Регенерация фильтров осуществляется поваренной солью.

Топливом для котлов служит природный газ.

Характеристика теплового оборудования приведена в таблице 1. Учет потребленного природного газа, электроэнергии, воды осуществляется счетчиками, установленными в котельных.

Таблица 1

Котельная	Марка котлов	Количество		Год установки	Мощность котельной, Гкал/час		Средне-взвешенный КПД котлов, %
		всего	в работе		установленная	фактическая	
МКР-Н №1	КВГМ-10	5	4	1974-2005	50	30,36	89,99
МКР-Н №2	ТВГ-8, КВГМ-10	3 1	2 1	1996,2005, 1992	34,9	19,09	90,279
МКР-Н №4	REX-350	3	3	2014	9,03	6,64	94,446
ул.Советская	REX-100	3	3	2012	2,63	2,01	93,208
Всего		15	13		96,56	58,10 (60,13%)	

Б) Характеристика системы теплоснабжения левобережья

Для снабжения теплом потребителей левобережья ООО «АТЭК» покупает тепловую энергию у Алексинской ТЭЦ и АО «ПИК-Индустрия». Кроме покупки тепла ООО «АТЭК» вырабатывает тепло на собственных котельных: котельной ул. Новогородищенская и ул. Макаренко и арендуемой котельной мкр-на «Петровское».

Система теплоснабжения от АТЭЦ – открытая, сети двухтрубные. Сетевая вода отпускается по графику 140-70°C со срезкой на 100°C. Тепловая энергия от ТЭЦ до микрорайонов Мышега, ИТР, Высокое, Соцгород подается по двухтрубным сетям в холодный период и одной трубе (подача) в теплый период. В связи со сложным рельефом на тепловых сетях установлены подкачивающие насосные станции:

- с установкой насосов на подающем трубопроводе - ЦТП «Горушки», НПС «Гремицы»;
- с установкой насосов на обратном трубопроводе – НС «Высокое», Соцгород, квартал 28, Брусчатое (новое), Брусчатое (старое).

Кроме того, в системе теплоснабжения задействована подкачивающая насосная станция АО НПО «Тяжпромарматура».

Тепловая энергия от ТЭЦ до котельной мкр-на «Петровское» подается по одной трубе. В течение отопительного периода теплоноситель от ТЭЦ используется для нужд горячего водоснабжения и компенсации утечек из тепловых сетей и систем теплоснабжения. Температура теплоносителя от ТЭЦ на вводе в котельную мкр-на «Петровское» в холодный период составляет 70°C. Отпуск тепла от котельной мкр-на «Петровское» до потребителей производится по

температурному графику 95-70°C. Догрев теплоносителя с ТЭЦ до требуемой температуры осуществляется в водоводяных подогревателях. Система теплоснабжения от котельной мкр-на «Петровское» до потребителей в холодный период открытая (сети двухтрубные). В теплый период теплофикационная вода с ТЭЦ с температурой 65-70°C; у потребителя (60°C для нужд горячего водоснабжения) по одной трубе минуя котельную. В системе теплоснабжения мкр-на «Петровское» имеются подкачивающие насосные станции (на ул. Урицкого, ул. Кирпичная и коллекторная АОМЗ). Насосы установлены на обратных трубопроводах.

Кроме водогрейных котлов в котельной мкр-на «Петровское» имеются паровые котлы, работающие для собственных нужд котельной (на деаэрацию). Тепловые сети от бойлерной 2-х трубные. Тепловые сети и местные системы отопления подпитываются химочищенной водой. Подпитка системы теплоснабжения котельной «Петровское» осуществляется химобработанной водой (известкование с коагуляцией с последующим осветлением - производится на ТЭЦ). Подача теплоносителя на котлы осуществляется после дополнительной очистки ее на Na- катионитных фильтрах. Схема химобработки 2-х ступенчатая. Катионитом служит карбоксильная смола «Dawex». Регенерация фильтров осуществляется поваренной солью.

В котельной по ул. Новогородищенская установлена станция LM-2FM (12*52) Д300, в котельной по ул. Макаренко - станция водоподготовки Аквафлоу SF 1054-9100.

Топливом для котлов служит природный газ. Характеристика теплового оборудования котельных приведена в таблице 2. Учет потребленного природного газа, электроэнергии, воды, химочищенной воды с ТЭЦ осуществляется приборами учета, установленными в котельных и границе с ТЭЦ.

Кроме передачи тепла по сетям ООО «АТЭК» имеется еще передача тепла для потребителей мкр-нов «Гремицы» и «Горушки» через АО НПО «АЗТПА».

Таблица 2

Котельная	Марка котлов	Количество		Год установк и	Мощность котельной, Гкал/час		Средне-взвешенный КПД котлов, %
		всего	в работе		установ-ленная	фактическ ая	
МКР-Н «Петровское»	КВГМ-14	2	1	2017	31,48	19,38	92,81
	ДЕ 6,5/14	2	1	1991			
БМК ул. Новогородищенская	КТГ-0,5	2	2	2011	0,86	0,47	92,55
БМК ул. Макаренко	REX-95	3	3	2017	2,45	1,16	93.0
Всего		6	5		34,79	21,00 (60%)	

В) ул. Заполярье

Котельная «Заполярье» предназначена для выработки тепловой энергии на отопление жилых домов поселка, приготовление горячей воды на санитарно-бытовые нужды населения. Отпуск сетевой воды для отопления производится согласно

температурного графика 95-70°C, отпуск горячей воды на санитарно-бытовые нужды производится с температурой 60°C. Приготовление сетевой воды осуществляется в котлах REX-30. Приготовление горячей воды осуществляется в водоводяном подогревателе. Характеристика теплового оборудования приведена в таблице 3.

Таблица 3

Марка котлов	Количество		Год пере-оборудования	Мощность котельной, Гкал/час		Средне-взвешенный КПД котлов. %
	всего	в работе		установленная	фактическая	
REX-30	3	3	2012	0,77	0,32 (41%)	93,14

Топливом для котлов служит природный газ. Учет потребленного газа осуществляется счетчиком (без корректора), установленным в котельной.

Возмещение утечек воды из систем отопления и тепловых сетей (подпитка) производится химочищенной водой. Очистка воды осуществляется на станции водоподготовки- STF-0844-9100, Hudro Tech. Регенерация фильтров производится поваренной солью. Источником водоснабжения служит собственный водозабор.

Схема теплоснабжения закрытая. Тепловые сети 4-х трубные. Тепловые сети подземные в непроходных каналах, частично надземные и подземные бесканальные. Тепловые сети принадлежат предприятию.

Теплопотребление

- По расчету предприятия теплопотребление – 404051,36 Гкал.

Расход тепла на отопление жилых домов и горячей воды на санитарно-бытовые нужды населения определен предприятием расчетом по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденных приказом министерства строительства и ЖКХ Тульской области № 45 от 16.05.2013 в редакции приказа № 73 от 26.11.2014 и № 83 от 07.10.2013.

Расход тепла на отопление прочих зданий и сооружений выполнен по укрупненным показателям в зависимости от объемов зданий. Расчет на 2019 год выполнен для средней температуры наружного воздуха за отопительный период $t_{cp.от} = -3^{\circ}C$ с учетом инфильтрации наружного воздуха.

Расчет расхода тепла на нужды ГВС по прочим и бюджетным потребителям выполнен по нормативам потребления горячей воды с учетом фактического потребления.

- По расчетам Экспертизы теплопотребление составляет – 404056,16 Гкал и приведено в таблице 4.

Распределение теплопотребления по группам потребителей приведено в приложении 4.

Таблица 4.

Котельная	2016-2018г	Тариф 2018г	План 2019, Гкал		
			отопление	гвс	всего
ВСЕГО ПО ЭСО	428987,95	415987,95	314949,52	89106,64	404056,16

Теплопотребление снижено на 2,86% в связи с учетом установки приборов учета по жилым домам, у юридических лиц и отключением АО «АОМЗ».

Нормативные технологические потери тепловой энергии в тепловых сетях потребителей

- По расчетам предприятия- 4241,04Гкал.

-Экспертиза подтверждает объем потерь тепловой энергии в сетях потребителей 4241,04 Гкал.

Полезный отпуск тепловой энергии

- По расчету предприятия – 408282,4 Гкал;

Полезный отпуск тепловой энергии определен как сумма теплопотребления и нормативных потерь тепла в сетях потребителей в соответствии с п.75-77 Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 17.03.2014 №99/пр. Полезный отпуск тепловой энергии на 2019 год соответствует объему реализации тепловой энергии, учтенному в актуализированной в 2018 году Схеме теплоснабжения МО г.Алексин.

Полезный отпуск по расчету Экспертизы – 408297,231 Гкал и приведен в Приложении 7. Потери тепловой энергии в местных системах и тепловых сетях потребителей приведены в приложениях 5,6.

Динамика изменения полезного отпуска тепла (Гкал) в тарифах 2016-2018 г. приведена в таблице 5.

Таблица 5

2016-2018г	Тариф 2018г	План на 2019 год	
		Предпр.	Экспертиза
433384,89	420384,89	408282,4	408297,231

Нормативные технологические потери тепла в сетях ЭСО, отпуск в сеть

- По расчетам предприятия – 114302,2 Гкал и 522584,6Гкал соответственно;

- Общие нормативные технологические потери тепла в тепловых сетях по расчету Экспертизы- 111537,69 Гкал + потери в ТП АЗТП- 835,4 Гкал + потери в системах потребителей -1980,51Гкал =114353,6 Гкал; отпуск тепла в сеть – 522650,83 Гкал.

Потери тепла в тепловых сетях и отпуск тепла в сеть по расчетам Экспертизы приведены в приложении 7.

Топливо, выработка тепла котельными

- По расчету предприятия – 31521,32 тыс. м³ природного газа при Q_н^p=7900 ккал/нм³;

- Расчет Экспертизы объемов выработки тепловой энергии и расхода природного газа по котельным приведен в приложениях 8,9.

КПД котлов и удельный расход условного топлива принят Экспертизой по представленным предприятием режимным картам.

Динамика потребления топлива по годам приведена в таблице 6.

Таблица 6

	Утв. 2016- 2018г	Тариф 2018г	План на 2019 год	
			ЭСО	Эксперти
Правобережье				
Полезный отпуск (от котельных), Гкал	151361,61	151361,61	143925,25	143932,61
Расход топлива, т.м ³	24424,86	24424,86	23475,29	23455,27
Расход топлива на 1 Гкал полезного отпуска, м ³ /Гкал	161,36	161,36	163,108	162,96
Левобережье				
Полезный отпуск от котельных, Гкал	37357,77	37357,77	39695,73	39695,74
Расход топлива, т.м ³	7089,96	7089,96	7916,13	7835,12
Расход топлива на 1 Гкал полезного отпуска, м ³ /Гкал	189,79	189,79	199,42	197,379
Заполярье				
Полезный отпуск от котельных, Гкал	753,86	753,86	726,05	726,08
Расход топлива, т.м ³	131,86	131,86	129,9	126,88
Расход топлива на 1 Гкал полезного отпуска, м ³ /Гкал	174,91	174,91	178,91	174,75
ВСЕГО ПО ЭСО				
Полезный отпуск от котельных, Гкал	189473,24	189473,24	184347,03	184354,43
Расход топлива, т.м ³	31646,68	31646,68	31257,5	31417,28
Расход топлива на 1 Гкал полезного отпуска, м ³ /Гкал	167,02	167,02	170,99	170,418

* при $Q_{н}^p=7900$ ккал/нм³, соответствующей базовой цене природного газа.

Фактический расход газа за 2016 год	Фактический расход газа за 2017 год
30911,527 тыс.м ³	28769,51 тыс.м ³
Расход газа за 2016г при нормативной температуре за отопит. период	Расход газа за 2017г при нормативной температуре за отопит. период
33809,5 тыс.м ³	33014,2 тыс.м ³

Электроэнергия

Расход электроэнергии по котельным (8шт.), ЦТП и насосным станциям фиксируется счетчиками.

- Расход электроэнергии (тыс. кВт-ч) по предложению предприятия составляет 12736,58 тыс. кВт-ч (вид напряжения СН2, НН).

Расход электроэнергии на 2016г - 2018г и предложение Экспертизы на 2019г. приведены в таблице 7.

Таблица 7

Котельная	2016-2018г.	Тариф 2018г	Факт 2017	План на 2019 год		Уровень напряжения
				Предприятие	Экспертиза	
Правобережье						
МКР-Н №1	3164,69	3164,69	3279,96	3476,159	3279,96	СН2
МКР-Н №2 с ЦТП1-5	2048,176	2048,176	1956,5	2170,72	1956,5	СН2, НН
МКР-Н №4	901,08	901,08	607,52	639,73	607,52	СН2
Кот. Советская	182,822	182,822	168,12	182,822	168,12	НН
Всего	6296,768	6296,768	6012,1	6469,426	6012,1	
Расход эл./эн. на 1Гкал полезного отпуска	41,6	41,6		44,95	41,77	
Левобережье						
Кот. ул.Новгородищенская	33,992	33,992	19,54	24,00	20,0	СН
Кот. МКРН «Петровское»	1623,84	1623,84	2197,21	2402,89	2200,0	СН
Коллекторная АОМЗ	304,8	304,8	267	317,95	270,0	НН
Бойлерная АКЗ	247,706	247,706	118,78	29,962	30,0	НН
Бойлерная Урицкого	112,21	112,21	101,01	112,21	112,21	СН
ЦТП Горюшки	754,32	754,32	742,78	754,32	754,32	НН
Ст. перекач. Горюшки (ГВС)	33,18	33,18	23,44	33,18	24,0	НН
Повыс.насос. стГремицы	147,536	147,536	116,29	141,42	117,0	СН
ЦТП 28	144,16	144,16	281,62	308,16	282,0	НН
ЦТП Соцгород	1130,76	1130,76	1225,59	1227,39	1227,4	НН
ЦТП Высокое	229,632	229,632	227,49	260,03	228,0	НН
ЦТП Брусчатое (новый)	247,242	247,242	267,32	270,34	270,34	СН
ЦТП Брусчатое (старый)	235,4	235,4	182,48	193,45	183,0	СН
Кот.Макаренко	-	-	-	137,02	128,0	
Всего левобережье	5244,78	5244,78	5770,55	6212,322	5846,27	
Расход э/э на 1Гкал полезного отпуска, кВтч/Гкал	21,16	21,16		23,56	22,175	
Заполярье	38,7	38,7	40,16	54,83	38,7	НН
ВСЕГО ПО ЭСО	11580,248	11580,248	11822,81	12736,58	11897,07	
Расход э/э на 1Гкал полезного отпуска, кВтч/Гкал	28,96	28,96		31,19	29,138	

факт за 2014г-11536,864 тыс. квт-ч; за 2017г-11822,81 тыс. квт-ч

Покупное тепло

- ООО «АТЭК» – 301,113 тыс. Гкал;
- Объем покупного тепла по расчету Экспертизы (полезный отпуск + нормативные потери в сетях ЭСО + потери в т/сетях к жилым домам+ потери в м/системах) составляет 301,651 тыс. Гкал и приведен в таблице 8.

Таблица 8

	Тариф 2016-2018г,			Тариф 2018г			План на 2019 год	
	Пол. отпуск	Норм. потери	Покупка	Пол. отпуск	Норм. потери	Покупка	ЭСО	Экспертиза
МКР Петровское	11,58	10,28	21,86	11,58	10,28	21,86	15,199	15,232
Макаренко	3,83	0,345	4,175	3,83	0,345	4,175	0	0
МКР Горушки	56,784	24,041	80,825	56,784	24,041	80,825	124,993	124,371
ИТР	2,642	0,697	3,339	2,642	0,697	3,339	3,241	3,24172
Соцгород+ Монтажное	88,929	35,784	124,713	88,929	35,784	124,713	129,758+ 2,804	132,52362
Высокое	17,544	7,9	25,444	17,544	7,9	25,444	24,131	24,12862
Итого от ТЭЦ лев.берег	181,309	79,047	260,356	181,309	79,047	260,356	300,126	299,497
Покупка для «ЗАО Тяжпром-арматура»	40,935	0,835	41,770	40,935	0,835	41,770	0	0,8354
Всего от ТЭЦ	222,244	79,882	302,126	222,244	79,882	302,126	300,126	300,332
От АО «ПИК-Индустрия»	8,767	2,226	10,993	8,767	2,226	10,993	0,987	0,9888
Всего покупка	231,011	82,108	313,119	231,011	82,108	313,119	301,113	301,321

Вода - правобережье

Расход водопроводной воды для правобережья по предложению предприятия и Экспертизы приведен в таблицах 9,1

Таблица 9

	Вода водопроводная (тыс. м ³)		План на 2019 год	
	2016-2018г.	Тариф 2018г	предприятие	Экспертиза
МКР-Н №1	85,772	85,772	85,773	85,772
МКР-Н №2	29,262	29,262	29,262	29,262
МКР-Н №4	9,453	9,453	9,252	9,453
Кот. по ул. Советская	2,056	2,056	2,056	2,056
Всего	126,543	126,543	126,343	126,543

*без воды на ГВС

Таблица 10

Котельная	Вид нагрузки	Расчет Экспертизы на 2019 год, м ³							
		Подпитка систем	промывка т/сетей	хоз.быт. котельн.	с.н. ХВО	Продувка + выпар	ГВС*	невозврат конд.	Итого без ГВС
МКР-Н №1	от	15166,1	1832,0						
	гвс	4417,12	1208,0						
	всего	19583,22	3040,0	1510,0	56247	5392,4	283831,0	-	85772,62
МКР-Н №2	от	11884,05	1663,0						
	гвс	5824,95	1470,0						
	всего	17709,0	3103,0	1170,0	3682	3597,73	183531,0	-	29261,73
МКР-Н №4	от	2300,36	717,0						
	гвс	832,86	106,0						
	всего	3133,22	823,0	712,0	320	4263,71	70377,0	732,6	9452,53
Кот. по ул. Советская	от	1171,04	155,0	190,0	230	310,0	-	-	2056,04
Всего		41596,48	6589	3582	60479,0	13563,84	537739,0*	732,6	126542,92
2018г.		41596,48	6589	3582	60479,0	13563,84	612368*	732,6	126542,92

В тарифе не включена вода на промывку местных систем теплоснабжения и нужды ГВС.

ХВО и расход водопроводной воды - Левобережье, тыс. м³

- Покупка ХВО по расчету предприятия – 776,703 тыс. м³;
- Расход водопроводной воды по расчету предприятия – 36,178 тыс. м³;
- Покупка ХВО от ТЭЦ по расчету Экспертизы – 651,652 тыс. м³.
- Расход водопроводной воды по расчету Экспертизы – 36,178 тыс. м³.
(без воды на ГВС)

Таблица 11

Наименование системы	ГВС	Потери в сетях				Внутр. системы подпитка	Невозвр. конд. Слив летом	Итого потери	Потери в котельной			Всего
		утечка	заполн.	испытания	Всего				Продувка + охладж. подшипн.	Х/б. кот.	С.н. ХВО	
<u>МКР Петровское</u>												
Всего МКР Петровское	188294	39952	3078	7831	50861	5211	15673	71745	17177	858	23860	113640
в т. ч. водопровод		29		39	68	30	620	718	9182	858	23860	34618
ХОВ от ТЭЦ		39923	3078	7792	50793	5181	15053	71027	7995	-	-	79022
<u>ВТК</u>												
Всего ХОВ от ТЭЦ:	3208	473	42	85	600	210	-791	1601	-	-	-	1601
<u>Кот.п. Среднянский</u>												
Всего водопровод		69	8	17	94	98	-	192	-	10	-	202
Кот.Монтажная												
Всего водопроводная	6704							366	-	10		376
<u>МКР Горюшки</u>	412294											
Всего водопровод										110	-	110

Всего ХОВ от ТЭЦ:		42555	3150	9452	55157	4964	-/47962	108083	-	-	-	108083 (без АЗПА)
<u>МКР ИТР</u>	10410											
Всего ХОВ от ТЭЦ:		320	30	61	411	232	-/286	929	-	-	-	929
<u>МКР Высокое</u>	47076											
Всего водопровод										220		220
Всего ХОВ от ТЭЦ:		11467	1027	2139	14633	1718	-/11905	28585				28585
<u>МКР Соцгород</u>	364715											
Всего водопровод										652		652
Всего ХОВ от ТЭЦ:		65490	5895	12225	83700	9665	-/60367	153732				153732
Наименование системы	ГВС	Потери в сетях				Внутр. системы подпитка	Невозвр. конд. Слив в лет.п.	Итого потери	Потери в котельной			Всего
		утечка	заполн.	испытания	Всего				Продувка +охлажд. подшипн.	Х/б. кот.	С.н. ХВО	
Всего по предприятию,	1032701	160617	13252	31850	205717	22113	15673/121026	364529	17177	857	23860	408130
в т. ч.: - водопровод		389	8	96	513	143	620	1276	9182	1857	23860	36178
- ХОВ от ТЭЦ,		160228	13222	31754	205204	21970	15053	363253	7995			371952
в т.ч.: на производство									7995			7995
на передачу		160228	13222	31754	205204	21970	15053	363253				363957+279700*

*увеличение расхода горячей воды, в связи с круглогодичной плохой циркуляцией горячей воды

Покупка ХОВ от ТЭЦ, т. м³

Таблица 12

	2016-2018г	Тариф 2018г	План 2019	
			предпр.	Экспертиза
МКР Петровское	79,022	79,022		79,022
ВТК	1,316	1,316		1,601
МКР Мышега от ТЭЦ (без АЗТПА)	108,083	108,083		108,083
ИТР	0,929	0,929		0,929
МКР Высокое	28,256	28,256		28,585
МКР Соцгород	153,642	153,642	776,703	153,732
Всего			776,703	371,952*

* в т.ч. на производство 7,995

* в т. ч.:

на передачу 363,957+279,7**

** увеличение на плохую циркуляцию по горячей воде

Расход водопроводной воды, т.м³

Таблица 13

	2016-2018г	Тариф 2018г	План 2019г	
			Предпр.	Экспертиза
МКР Петровское	34,618	34,618	34,618	34,618
ВТК				
Кот. п.Среднянский	0,202	0,202	0,202	0,202
МКР Мышега	0,979	0,979	0,982	0,110+0,652
МКР Соцгород				
МКР Высокое				0,220
Всего	35,799	35,799	36,178	36,178*

на выработку 35,196

на передачу 0,982

Общий расход водопроводной и химочищенной воды по ЭСО на 2019 год, т. м³

Таблица 14

	Предприятие на 2019 год			Экспертиза на 2019 год		
	Вода водопров.	Вода химочищ.	Всего	Вода водопров.	Вода химочищ.	Всего
Правобережье	126,543	-	126,543	126,543	-	126,543
Левобережье	36,178	776,703	812,881	36,178	651,652	687,83
Заполярье	1,399	-	1,399	1,399	-	1,399
Для Тяжпромарматуры	-	151,5	151,5	-	151,5	151,5
Всего по ЭСО	164,12*	928,203*	1092,323*	164,12*	803,152*	967,272*

*без воды на ГВС

Стоки, (тыс. м³)

Таблица 15

	Тариф 2012г	Тариф 2013- 2014г	Тариф 2015г	2016-2018г.	План на 2019 год	
					предприятие	Экспертиза
Правобережье	121,40	121,403	121,403	77,625	77,625	77,625
Левобережье	35,34	42,884	42,884	42,884	42,884	42,894
Заполярье	-	-	0,044	0,098	0,098	0,098
Всего:	156,8	164,287	164,331	120,607	120,607	120,617

Таблица 16

Котельная	Объем стоков на 2019г, тыс. м ³ по расчету Экспертизы			
	хоз-быт	С.НХВО	продувка	всего
Правобережье				
Котельная МКР.№1	1,51	56,247	5,392	63,149
Котельная МКР.№2	1,17	3,682	3,597	8,449
Котельная МКР№4	0,712	0,32	4,264	5,296
Котельная Советская	0,19	0,23	0,31	0,73
Итого	3,582	60,479	13,564	77,625
Левобережье				
Кот.МКР	0,858	23,860	17,177	41,895
Кот. п.Среднянский	0,010			0,010
Кот.ул.Монтажная	0,010			0,010
Итого по котельным	0,878	23,860	17,177	41,905
МКР Мышега (ЦТП)	0,110			0,110
МКР Высокое (ЦТП)	0,217			0,217
МКР Соцгород ЦТП)	0,652			0,652
Итого по ЦТП	0,979			0,979
Итого	1,857	23,860	17,177	42,894
Заполярье	-	0,044	0,054	0,098
ВСЕГО ПО ЭСО	5,439	84,383	30,795	120,617

Материалы

Расход материалов по предложению предприятия и Экспертизы приведен в таблице 17.

Таблица 17

Материал	2016-2018г.	Тариф 2018г	План на 2019 год	
			Предприятие	Экспертиза
Соль, т	400,0	400,0	404,0 в т.ч. таблет.-4т	400,0
Кислота соляная, т	7,0	7,0	7,0	7,0
Сульфуголь, т	7,0	7,0	14,12	7,0
Смола «Dawex», т	1,7	1,7	1,7	1,7
Спирт, л	60,1	60,1	60,1	60,1

Сода, т	2,7	2,7	2,7	2,7
---------	-----	-----	-----	-----

Расход катионита принят Экспертизой только на нормативную досыпку (20% объема сульфогля в фильтре и 10% смолы согласно РД 34.37.526-94. Методические указания по применению ионитов на водоподготовительных установках тепловых электростанций).

Штаты

Предложения Экспертизы по численности основных производственных рабочих приведены в таблице 18.

Таблица 18

Котельная	Предложение Экспертизы на 2019 год, ед.							
	опе- ратор	апп хво	сл. рем	сва рщик	эл. мон.	сл. кип	операт. ЦТП	всего
Котельная МКР №1	10	4	15	3	1	1	-	34
Котельная МКР №2	11	4	9	2	1	1	1	29
Котельная МКР №4	9	1	7	1	1	1	-	20
Кот. по ул. Советская	0	0	4	1				5
Всего	30	9	35	7	3	3	1	88
Кот.п.Среднянский								0
Кот.МКР	9	5	13	4	1	2	8	42
Участок МКР			16	5	1	-	21	43
Участок МКР Мышега		0	12	3	1		8	24
Кот.Монтажная								0
Всего	9	5	41	12	3	2	37	109
Заполярье								0
ИТОГО ПО ЭСО	39	14	76	19	6	5	38	197
2016-2018г	38	14	79	19	6	5	38	199

Фонд оплаты работников прочих профессий (станочник, уборщик производственных помещений, контролер по абонентским присоединениям, диспетчерская служба, строительная группа, контролеры по измерительным приборам) учесть в цеховых затратах.

Ремонт оборудования и тепловых сетей

Расходы на текущий и капитальный ремонты подтверждены сметами. Договора на выполнение работ подрядным методом не представлены.

В связи с отсутствием договоров подряда, в тариф предлагается включить только стоимость материалов на ремонты.

Стоимость регламентных работ принять с учетом срока действия режимных карт, экспертиз.

Присоединенная мощность

Таблица 19

	Наименование	Ед. изм.	ОТ	ГВС	Всего
Левобережье					
ООО «АТЭК»	Полезный отпуск	т.Гкал	176,373	45,603	221,976

	Присоединенная мощность	$\frac{\text{Гкал}}{\text{ч}}$	76,075	5,429	81,504
ОАО «Тяжпромарматура» (АЗТПА)	Полезный отпуск	т.Гкал	34,988	6,674	41,662
	Присоединенная мощность	$\frac{\text{Гкал}}{\text{ч}}$	15,091	0,795	15,886
Итого:	Полезный отпуск	т.Гкал	211,361	52,277	263,638
	Присоединенная мощность	$\frac{\text{Гкал}}{\text{ч}}$	91,166	6,224	97,39
Правобережье					
	Полезный отпуск	т.Гкал	106,883	37,050	143,933
	Присоединенная мощность	$\frac{\text{Гкал}}{\text{ч}}$	46,144	4,411	50,555
Заполярье					
	Полезный отпуск	т.Гкал	0,573	0,153	0,726
	Присоединенная мощность	$\frac{\text{Гкал}}{\text{ч}}$	0,247	0,018	0,265
ИТОГО ПО ЭСО					
	Полезный отпуск	т.Гкал	318,817	89,48	408,297
	Присоединенная мощность	$\frac{\text{Гкал}}{\text{ч}}$	137,557	10,653	148,21

Присоединенная мощность определена по формулам:

- отопление

$$Q_{o \max} = \frac{Q_o^{200}}{24 \times 207} \times \frac{t_{\text{вн}} + t_{p.o}}{t_{\text{вн}} + t_{\text{ср.о}}} = \frac{Q_o^{200}}{24 \times 207} \times \frac{18 + 27}{18 + 3}$$

- ГВС

$$Q_{\text{ГВС}}^{\text{ср}} = \frac{Q_z^{200}}{24 \times 350}$$

Передача тепловой энергии АО НПО «Тяжпромарматура» (АЗТПА)

ОАО «Тяжпромарматура» принадлежит ЦТП, расположенный на территории завода, с установленными в нем циркуляционными и повысительными насосами.

Тепловая нагрузка ООО «АТЭК», присоединенная к ЦТП АО НПО «Тяжпромарматура» составляет 26,104 Гкал/час мес (76650 Гкал/год).

Количество условных единиц

- По расчету предприятия – 2277,465;

-ГКУ ТО «Экспертиза» -2261,72.

В расчет тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «АТЭК» в 2019 году, величину полезного отпуска тепловой энергии и объема топливно-энергетических составляющих тарифа ГКУ ТО «Экспертиза» предлагает включить:

- полезный отпуск тепловой энергии – 408297,231 тыс. Гкал;
- топливо: - природный газ –31 417,28 тыс.м³ (при $Q_{\text{н}}^{\text{п}}=7900\text{ккал/нм}^3$);
- электроэнергия –11897,07тыс. кВт-ч;
- вода водопроводная – 164,12 тыс. м³;
- стоки – 120,617 тыс. м³;

- соль – 400,0 т , в т.ч. таблетированная -4т;
- кислота –7,0 т;
- сульфуголь –7,0 т;
- смола Dawex -1,7 т;
- спирт –60,1 л;
- сода –2,7т;
- численность ОПП – 197 чел.;
- покупка тепловой энергии- 301,321 тыс. Гкал, в т.ч.: от АТЭЦ – 300,332 тыс. Гкал,
от АО «ПИК-Индустрия» -0,989 тыс. Гкал;
- покупка ХВО от АТЭЦ для АТЭК– 776,703 тыс.м³, для Тяжпромарматуры - 151,5 тыс.м³;
- присоединенная мощность – 148,21 Гкал/час мес.
- количество условных единиц -2261,72.

При расчете тарифов на тепловую энергию на период 2020 - 2023 годы для ООО «Алексинская тепло-энерго компания» величина полезного отпуска тепловой энергии и объемы топливно- энергетических составляющих приняты в соответствии с заключенным Концессионным соглашением и утвержденной схемой теплоснабжения МО город Алексин до 2034 года.

Для повышения экономичности системы теплоснабжения рекомендуется:

- установить в котельных приборы отпуска тепловой энергии, воды (общий и на подпитке, на горячее водоснабжение);
- разработать и внедрить мероприятия по устранению сверхнормативных утечек и разбора сетевой воды из систем теплоснабжения.

Утвердить на 2019 год нормативы потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепла по тепловым сетям ЭСО:

- потери тепловой энергии -111,537 тыс. Гкал;
- потери теплоносителя в горячей воде-854994,48 м³;
- потери электрической энергии на перекачку теплоносителя - 3926,056 тыс. кВт-ч;
- удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии от котельных-160,26 кг у.т./Гкал.

Постановлением комитета Тульской области по тарифам от 18.12.2018 года № 48/5 для предприятия был утвержден тариф на тепловую энергию на 2019 год в следующих размерах: с 1 января 2019 года - 1900 руб. 03 коп. за 1 Гкал без НДС; 1 июля 2019 года - 2013 руб. 43 коп. за 1 Гкал без НДС. Рост составил 5,97 %.

ООО «Алексинская тепло-энерго компания» обратилось 12.08.2019 в комитет Тульской области по тарифам по вопросу утверждения тарифов на тепловую энергию и услугу ГВС на 2019-2023 годы в связи с заключенным концессионным соглашением от 14.06.2019 № ДС/120 в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих на правах собственности муниципальному образованию город Алексин.

Для предприятия был избран метод установления тарифа на тепловую энергию на 2019-2023 годы - метод долгосрочной индексации (Постановление комитета Тульской области по тарифам от 20.08.2019 № 26/3).

На рассмотрение Правления комитета по тарифам выносятся тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в следующих размерах:

на 2019 год: 2055 руб. 95 коп. за 1 Гкал без НДС; рост к тарифу с 01.01.2019 составляет 108,21%;

на 2020 год: 2227 руб. 29 коп. за 1 Гкал без НДС (рост к тарифу 2019 года-108,33%);

на 2021 год: 2383 руб. 55 коп. за 1 Гкал без НДС (рост к тарифу 2020 года-107,02%);

на 2022 год: 2526 руб. 53 коп. за 1 Гкал без НДС (рост к тарифу 2021 года составляет 106,0%);

на 2023 год: 2652 руб. 84 коп. за 1 Гкал без НДС (рост к тарифу 2022 года-105,00%).

При расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определена с учетом долгосрочных параметров регулирования (в том числе долгосрочных параметров регулирования по Концессионному соглашению), которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования в соответствии с пунктом 37 Методических указаний.

При расчете базового уровня операционных расходов учитываются следующие расходы:

- расходы на сырье и материалы;
- расходы на ремонт основных средств;
- расходы на оплату труда;
- расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями;

- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг по стратегическому управлению организацией и других работ и услуг;

- расходы на служебные командировки;
- расходы на обучение персонала;
- лизинговый платеж, арендная плата, определяемые в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования;

- другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары.

Указанные выше расходы определяются методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний.

2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для

нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере 1 процента в соответствии с приложением 1 Методических указаний.

3) нормативный уровень прибыли.

4) уровень надежности теплоснабжения, соответствующий утвержденным в установленном порядке долгосрочным инвестиционным программам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

На рассмотрение Правления комитета Тульской области по тарифам выносится тариф на тепловую энергию на 2019 год в размере 2055 руб. 95 коп. за 1 Гкал без НДС. Рост к тарифу на тепловую энергию с 01.01.2019 составляет 108,21 %. Рост тарифа с 01.07.2019 составит 102,11% и объясняется включением в необходимую валовую выручку предпринимательской прибыли в соответствии с требованиями пункта 74.1 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. N 1075).

Необходимая валовая выручка на 2019 год составляет 839 439,5 тыс. руб.

При формировании тарифов на 2020-2023 годы Экспертной группой были применены индексы-дефляторы на газ, электроэнергию, покупную тепловую энергию, воду и стоки, а также индексы потребительских цен, утвержденные Минэкономразвития РФ.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию для ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на период 2019-2023 гг. методом долгосрочной индексации, тыс. руб.

1.	Базовый уровень операционных расходов на 2019 год						173201,4	тыс. руб.
1.1.	Базовый уровень операционных расходов на 2019 год Концессия						165459,4	тыс. руб.
2.	Индекс эффективности операционных расходов:							
	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год			
	-	1%	1%	1%	1%			
3.	Нормативный уровень прибыли, устанавливаемый на период 2019-2023 гг:							
	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год			
Итого	x	x	x	x	x		в %	
Концессия	1,20%	0,15%	3,43%	4,95%	5,49%		в %	
4.	Уровень надежности теплоснабжения							

		на тепловых сетях	на источниках тепловой энергии		
				значения даны с учетом годового нормативного времени работы системы теплоснабжения	
	2019 год	0,169	0,121		
	2020 год	0,140	0,114		
	2021 год	0,129	0,110		
	2022 год	0,120	0,110		
	2023 год	0,113	0,110		

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов

N п.п.	Наименование расхода	базовый период (утверждено)	Период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2		3	4	5	6	7
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	165191,46	173201,40	189923,52	199238,73	205829,75	215796,34
1.1.	в т.ч. Концессионное имущество		165459,36	177859,13	184386,86	190539,64	200059,49
1.2.	в т.ч. Собственность организации		7742,04	12064,39	14851,87	15290,11	15736,84
2.	Неподконтрольные расходы	62910,47	69259,47	127556,62	137798,67	152694,84	163562,87
2.1.	в т.ч. Концессионное имущество		47839,95	101909,39	106352,48	122060,55	135058,67
2.2.	в т.ч. Собственность организации		21419,52	25647,23	31446,19	30634,29	28504,20
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов,	546307,50	556132,20	571414,15	587375,53	604241,66	625865,76
	в т.ч. Концессионное имущество		525836,38	505295,63	498905,48	512920,50	531309,54
	в т.ч. Собственность организации		30295,82	66118,53	88470,04	91321,16	94556,21

4.	Прибыль	17887,75	18894,82	1566,04	29169,18	46324,93	52028,08
4.1.	в т.ч. Концессионное имущество		9136,44	1213,61	28696,15	44050,23	51631,69
4.2.	в т.ч. Собственность организации		9758,38	352,43	473,03	2274,70	396,39
	Расчетная предпринимательская прибыль		17247,53	18303,46	19352,17	20628,90	21916,10
	в т.ч. Концессионное имущество		15557,02	18303,46	19352,17	20628,90	21916,10
	в т.ч. Собственность организации		1690,51	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования						
6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	6446,91	4704,10				
7.	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ						
8.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы						
9.	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от						

	установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы						
10.	ИТОГО необходимая валовая выручка	798 744,09	839 439,51	908 763,80	972 934,27	1 029 720,09	1 079 169,14
	в т.ч. Концессионное имущество		763 829,15	804 581,22	837 693,15	890 199,82	939 975,49
	в т.ч. Собственность организации		75 610,37	104 182,59	135 241,13	139 520,27	139 193,65
11.	Товарная выручка						
	Справочно:						
	Полезный отпуск, Гкал	420,38434	408,29698	408,01364	408,18710	407,56259	406,79750
	тариф, руб/Гкал	1900,03	2055,95	2227,29	2383,55	2526,53	2652,84
	рост в %		108,21	108,33	107,02	106,00	105,00

Расчет тарифов на тепловую энергию (мощность), отпускаемую от источника (источников) тепловой энергии

№ п/п	Источник тепловой энергии	Необходимая валовая выручка, тыс.руб.	Объем отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии, тыс.Гкал	в т.ч. по нерегулируемым долгосрочным договорам, тыс. Гкал	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии, Гкал/ч	в т.ч. по нерегулируемым долгосрочным договорам, Гкал/ч	Расходы на топливо, тыс. руб.	Одноставоч. тариф, руб./Гкал	Ставка за тепловую энергию двухставочного тарифа, руб./ Гкал	Ставка за содержание тепловой мощности двухставочного тарифа, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Базовый период 2018 год										
1	АТЭК	607986,8	534,687	0	89,913	0	172575,0	1137,09	322,76	403,55
	- вода	607986,8	534,69	0	89,913	0	172575,0	1137,09	322,76	403,55
	- отборный пар	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Период регулирования 2019 год										
1	АТЭК	642242,7	522,649	0	89,913	0	175107,6	1228,82	335,04	432,95
	- вода	642242,7	522,65	0	89,913	0	175107,6	1228,82	335,04	432,95
	- отборный пар	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Период регулирования 2020 год										
1	АТЭК	685780,3	517,500	0	93,496	0	187786,8	1325,18	362,87	443,86
	- вода	685780,3	517,50	0	93,496	0	187786,8	1325,18	362,87	443,86
	- отборный пар	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Период регулирования 2021 год										
1	АТЭК	723955,9	512,749	0	96,340	0	199214,5	1411,91	388,52	453,90
	- вода	723955,9	512,749	0	96,340	0	199214,5	1411,91	388,52	453,90
	- отборный пар	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Период регулирования 2022 год										
1	АТЭК	751339,5	507,284	0	101,215	0	215021,0	1481,10	423,87	441,57
	- вода	751339,5	507,284	0	101,215	0	215021,0	1481,10	423,87	441,57
	- отборный пар	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Период регулирования 2023 год										
1	АТЭК	779362,6	506,140	0	100,192	0	219247,6	1539,82	433,18	465,87
	- вода	779362,6	506,140	0	100,192	0	219247,6	1539,82	433,18	465,87
	- отборный пар	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Расчет тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя

№		Единицы измерения	Водяные тепловые сети					
			базовый период 2018 год	период регулирования 2019 год	период регулирования 2020 год	период регулирования 2021 год	период регулирования 2022 год	период регулирования 2023 год
п/п	Показатели							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Необходимая валовая выручка, отнесенная на передачу тепловой энергии, в т.ч.:	тыс. руб.	320729,16	337715,09	368072,68	396610,12	426078,09	452776,06
2	Объем отпуска тепловой энергии в виде пара или воды из тепловых сетей регулируемой организации	тыс. Гкал	420,38	408,297	408,014	408,187	407,563	406,798
3	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей	Гкал/ч	187,618	165,867	165,867	165,867	165,867	165,867
3.1.	в т.ч. суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей, теплопотребляющие установки которых подключены после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых регулируемой организацией	Гкал/ч						
4	При отсутствии дифференциации тарифов по схеме подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения:							
4.1.	Одноставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб./Гкал	762,943	827,131	902,109	971,638	1045,430	1113,026
4.2.	Двухставочный тариф на услуги по передаче тепловой энергии:							
	- ставка за тепловую энергию	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0

	- ставка за содержание тепловой мощности	тыс.руб./ Гкал/ч в мес.	142,46	169,67	184,92	199,26	214,07	227,48
--	--	-------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на 2019-2023 годы

№ п. п.	Наименование расхода	Год, предшествующий очередному долгосрочному периоду регулирования 2018 год (утверждено)	Первый год очередного долгосрочного периода регулирования 2019 год
1	2	3	4
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	6 418,5	7 663,11
2.	Расходы на ремонт основных средств	44 781,4	45 616,98
3.	Расходы на оплату труда	101 711,1	106 389,79
4.	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	5 540,5	5 115,48
5.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	3 107,0	4 232,64
5.1.	Расходы на оплату услуг связи	766,2	691,82
5.2.	Расходы на оплату вневедомственной охраны	262,1	239,7
5.3.	Расходы на оплату коммунальных услуг	1 099,3	1 380,64

5.4.	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	979,5	1 768,85
5.5.	Расходы на оплату других работ и услуг	0,0	151,59
6.	Расходы на служебные командировки	3,6	20,92
7.	Расходы на обучение персонала	211,7	146,96
8.	Лизинговый платеж	0,0	0,00
9.	Арендная плата		
10.	Другие расходы, в том числе:	3 417,8	4 015,52
10.1.	охрана труда	2 287,94	2 947,84
10.2.	ЭЦП, канцтовары	0,0	414,60
10.3.	прочие (услуги банка)	1 129,9	653,08
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	165 191,5	173 201,40

N п.п.	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования производство +передача)				
			год i0 2019 год	год i0+1 2020 год	год i0+2 2021 год	год i0+3 2022 год	год i0+4 2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)		4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1	1	1	1	1
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)						
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	2261,720	2514,130	2560,854	2579,150	2678,245
3.2.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	132,12	140,72	145,88	145,88	145,88
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{эл}$)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	173201,40	189923,52	199238,73	205829,75	215796,34
	в т.ч. Концессионное имущество	тыс.руб.	165459,36	177859,13	184386,86	190539,64	200059,49
	в т.ч. Собственность организации	тыс.руб.	7742,04	12064,39	14851,87	15290,11	15736,84

Реестр неподконтрольных расходов на 2019-2023 годы

N п.п.	Наименование расхода	Базовый	Период регулирования				
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2		3	4	5	6	7
1.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	10404,82	10876,69	11248,78	11699,97	12167,38	12651,65
	в т.ч. Концессионное имущество		10876,69	11248,78	11699,97	12167,38	12651,65
	в т.ч. Собственность организации		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Арендная плата	4389,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Концессионная плата	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	1268,6	4801,43	12737,51	15749,68	17208,98	17924,19
1.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	123,2	190,01	196,51	204,39	212,56	221,02
	в т.ч. Концессионное имущество		139,86	144,64	150,45	156,46	162,68

	в т.ч. Собственность организации		50,15	51,87	53,95	56,10	58,33
1.4.2.	расходы на обязательное страхование	237,4	147,13	147,13	147,13	147,13	147,13
	в т.ч. Концессионное имущество		95,63	95,63	95,63	95,63	95,63
	в т.ч. Собственность организации		51,50	51,50	51,50	51,50	51,50
1.4.3.	налог на имущество+транспортный налог	908,0	4343,59	12273,17	15277,46	16728,59	17435,34
	в т.ч. Концессионное имущество		2388,51	9035,49	12412,92	14858,39	16893,42
	в т.ч. Собственность организации		1955,08	3237,68	2864,54	1870,20	541,92
1.4.4.	иные расходы (услуги банков)	0,0	120,70	120,70	120,70	120,70	120,70
	в т.ч. Концессионное имущество		120,70	120,70	120,70	120,70	120,70
	в т.ч. Собственность организации		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Отчисления на социальные нужды	31018,5	32129,72	35231,75	36959,77	38182,44	40031,29
	в т.ч. Концессионное имущество		30500,00	32697,12	33896,35	35029,13	36788,08
	в т.ч. Собственность организации		1629,72	2534,64	3063,42	3153,30	3243,21
1.6.	Расходы по сомнительным долгам	0,0	0,00	15025,42	0,00	0,00	0,00
	в т.ч. Концессионное имущество		0,00	15025,42	0,00	0,00	0,00
	в т.ч. Собственность организации		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	10741,6	14762,97	51487,19	64662,49	72120,35	78514,27
	в т.ч. Концессионное имущество		0,00	31803,75	39367,96	47185,83	54004,13

	в т.ч. Собственность организации		14762,97	19683,44	25294,53	24934,52	24510,14
1.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	616,1	1964,96	1434,46	1434,46	1434,46	1434,46
	в т.ч. Концессионное имущество		1434,46	1434,46	1434,46	1434,46	1434,46
	в т.ч. Собственность организации		530,50	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9.	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	58438,5	64535,77	127165,11	130506,37	141113,61	150555,85
	в т.ч. Концессионное имущество		45555,85	101605,99	99178,44	111047,98	122150,75
	в т.ч. Собственность организации		18979,92	25559,12	31327,94	30065,63	28405,10
2.	Налог на прибыль	4471,9	4723,70	391,51	7292,29	11581,23	13007,02
	в т.ч. Концессионное имущество		2284,11	303,40	7174,04	11012,56	12907,92
	в т.ч. Собственность организации		2439,60	88,11	118,25	568,67	99,10
3.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования						
4.	Итого неподконтрольных расходов	62 910,47	69259,47	127556,62	137798,67	152694,84	163562,87
	в т.ч. Концессионное имущество		47839,95	101909,39	106352,48	122060,55	135058,67
	в т.ч. Собственность организации		21419,52	25647,23	31446,19	30634,29	28504,20

Реестр расходов на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

N п.п.	Наименование ресурса	Базовый период	Период регулирования				
		2018	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы на топливо	172575,0	175107,61	187786,77	199214,52	215020,99	219247,59
	в т.ч. Концессионное имущество		152433,48	155666,87	160845,23	175593,98	180252,71
	в т.ч. Собственность организации		22674,13	32119,90	38369,29	39427,01	38994,88
2.	Расходы на электрическую энергию	74225,5	81957,28	89934,71	95542,11	105137,35	109789,01
	в т.ч. Концессионное имущество		75324,83	78318,42	80656,79	89829,00	94051,11
	в т.ч. Собственность организации		6632,45	11616,29	14885,32	15308,35	15737,90
3.	Расходы на тепловую энергию	278267,9	271846,24	267691,73	267039,84	260111,38	271903,12
	в т.ч. Концессионное имущество		271846,24	246564,85	233147,71	224901,74	233510,63
	в т.ч. Собственность организации		0,00	21126,88	33892,13	35209,64	38392,49
4.	Расходы на холодную воду	5080,8	5359,27	5785,82	6035,38	10702,97	11128,94
	в т.ч. Концессионное имущество		4370,03	4530,36	4712,07	9326,80	9698,00

	в т.ч. Собственность организации		989,24	1255,46	1323,31	1376,17	1430,94
5.	Расходы на теплоноситель	16158,3	21861,80	20215,12	19543,68	13268,98	13797,09
	в т.ч. Концессионное имущество		21861,80	20215,12	19543,68	13268,98	13797,09
	в т.ч. Собственность организации						
6.	ИТОГО	546307,5	556132,20	571414,15	587375,53	604241,66	625865,76
	в т.ч. Концессионное имущество		525836,38	505295,63	498905,48	512920,50	531309,54
	в т.ч. Собственность организации		30295,82	66118,53	88470,04	91321,16	94556,21

Расчет корректировки НВВ за 2017 год с целью учета фактических параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (п.52 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ РФ № 760-э от 13.06.2013 г.)

№	Показатели	Ед.изм.	2017				
			Утверждено	Факт	НВВф-расч.	ТВ	ΔНВВ
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Операционные расходы	тыс. руб.	156091,51	115736,84	153858,77		
2.	Неподконтрольные	тыс. руб.	64284,55	105033,60	59376,77		
	<i>расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность</i>	тыс. руб.	9771,50	9785,00	9785,00		
	<i>арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи</i>	тыс. руб.	5570,29	5404,85	5404,85		
	<i>расходы на оплату налога на имущество и других налогов</i>	тыс. руб.	429,89	183,31	183,31		
	<i>расходы на обязательное страхование</i>	тыс. руб.	279,42	217,62	217,62		
	<i>плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов</i>	тыс. руб.	111,63	592,10	592,10		
	<i>расходы на услуги банков</i>	тыс. руб.	479,85	600,00	600,00		
	<i>расходы на обслуживание заемных средств</i>	тыс. руб.	1626,86	885,41	885,41		
	<i>другие расходы</i>	тыс. руб.	0,00	1265,36	0,00		

	<i>Налог на прибыль</i>	тыс. руб.	4028,72	4205,60	4392,79		
	<i>отчисления на социальные нужды</i>	тыс. руб.	29343,36	25107,70	25107,70		
	<i>амортизация основных средств и нематериальных активов</i>	тыс. руб.	6047,78	12207,99	12207,99		
	<i>расходы по сомнительным долгам</i>	тыс. руб.	6595,25	44578,66	0,00		
	<i>Выпадающие доходы</i>		0,00	0,00			
3.	Ресурсы	тыс. руб.	502019,29	472125,80	482661,61		
3.1.	Топливо	тыс. руб.	165108,39	153754,61	162406,59		
	Объем газа	млн. куб. м.	31,65	28,77	30,38841		
	цена газа	руб/тыс. куб. м.	5217,22	5344,36	5344,360		
	удельный расход газа на пол. Отпуск	тыс. куб.м /Гкал	0,07396	0,07002	0,07396		
3.2.	Покупная электроэнергия	тыс. руб.	70775,20	68721,31	64349,46		
	Объем э/э	тыс. кВтч	11,58	11,88	11,12		
	цена э/э	руб/МВтч	6,11	5,79	5,79		
	удельный расход газа э/э пол. Отпуск	кВтч/Гкал	0,03	0,03	0,03		
3.3.	Покупная тепловая энергия от ПАО "Квадра"	тыс. руб.	233600,39	221607,92	224369,74		
	Объем т/э	тыс. Гкал	309,66	293,68	297,34		
	цена т/э	руб/Гкал	754,61	754,58	754,58		
	удельный расход т/э на пол. Отпуск	Гкал/Гкал	0,7236	0,7147	0,7236		
3.4.	Покупная тепловая энергия от котельной от ПАО "Квадра"	тыс. руб.	13545,79	5676,53	12956,11		
	Объем т/э	тыс. Гкал	10,99	4,62	10,56		
	цена т/э	руб/Гкал	1232,22	1227,38	1227,38		
	удельный расход т/э на пол. Отпуск	Гкал/Гкал	0,02569	0,01126	0,02569		
3.5.	Покупная вода от ПАО "Квадра"	тыс. руб.	14448,78	16741,48	14165,29		
	Объем воды	тыс. куб. м.	643,77	730,60	618,17		
	цена	руб/куб.м.	22,44	22,91	22,91		

	удельный расход воды на пол. Отпуск	куб.м. /Гкал	1,5044	1,7780	1,5044		
3.6.	Покупная вода от Водоканала	тыс. руб.	3092,80	4975,32	3022,81		
	Объем т/э	тыс. куб. м.	164,05	259,28	157,53		
	цена	руб/куб.м.	18,85	19,19	19,19		
	удельный расход воды на пол. Отпуск	куб.м. /Гкал	0,3834	0,6310	0,3834		
3.7.	Стоки	тыс. руб.	1447,94	648,63	1391,60		
	Объем стоков	тыс. куб. м.	120,61	53,98	115,81		
	цена	руб/куб.м.	12,01	12,02	12,02		
	удельный расход воды на пол. Отпуск	куб.м. /Гкал	0,28185	0,13137	0,28185		
4.	Прибыль	тыс. руб.	16114,89	17571,17	17571,17		
	Нормативный уровень прибыли		2,18	2,47	2,46		
			738510,24	710467,41	713468,32		
5.	Выручка	тыс. руб.	738510,24	710467,41	713468,3	709144,08	4704,1
6.	Объем полезного отпуска	тыс. Гкал	427,92	410,90	410,90	410,90	
7.	Тариф	руб/Гкал	1725,83	1729,05		1725,83	
8.	Прогнозный ИПЦ на 2018год						4
9.	Прогнозный ИПЦ на 2019год						4,6

**Топливо-энергетические составляющие тарифа на тепловую энергию,
отпускаемую ООО "АТЭК" г. Алексин, на 2019 год**

Показатель	Един. изм.	Утверждено на 2016-2018г			Тариф 2018г			План на 2019 год			
		всего	пр-во	передача	всего	пр-во	передача	ЭСО	Всего Эксперти за	пр-во	передача
Полезный отпуск ООО	тыс.Гкал	433,385	547,687	433,385	420,385	534,687	420,385	408,282	408,297		
Топливо (газ)	тыс.м ³	31646,68	31646,68	-	31646,68	31646,68	-	31257,62	31417,28	31417,28	-
Электроэнергия	тыс.квт-ч	11580,25	7568,13	4012,118	11580,25	7568,13	4012,118	12736,58	11897,04	7971,024	3926,056
Вода водопроводная	тыс.м ³	164,052	158,065	50,382	164,052	113,67	50,382	176,4	164,12	114,953	49,167
Стоки	тыс.м ³	120,607	119,628	0,979	120,607	119,628	0,979	120,552	120,617	119,635	0,982
Соль	т	400,0	400,0	-	400,0	400,0	-	400,0/ 4т- табл.	400/4,0т табл.	400/4,0т табл.	-
Сульфоуголь	т	7,0	7,0	-	7,0	7,0	-	7,0	7,0	7,0	-
Смола Dawex	т	1,7	1,7	-	1,7	1,7	-	1,7	1,7	1,7	-
Кислота	т	7,0	7,0	-	7,0	7,0	-	7,0	7,0	7,0	-
Спирт	л	60,1	60,1	-	60,1	60,1	-	60,1	60,1	60,1	-
Численность ОПП	чел.	199	90	109	199	90	109	197	197	90	107
Покупка тепла от АТЭЦ (Всего)	т.Гкал	315,126	231,694	83,432	302,126	222,244	79,882	300,126	300,332	223,682	76,650
Покупка тепла от	т.Гкал	10,993	8,639	2,354	10,993	8,767	2,226	0,987	0,989	0,50	0,489

АО «ПИК- Индустрия»											
Потери т/ энергии	т.Гкал	114,303			114,303			114,302	111,537		111,537
Покупка ХВО	т.м ³	643,774	7,995	635,779	643,774	7,995	635,779	928,203	803,152	7,995	795,157
Присоединенная мощность, всего	Гкал/ч	171,732	-	171,732	171,732	-	171,732	182,7	148,21	-	148,21
в т.ч присоединенная мощность АЗТПА	Гкал/ч	15,886	-	15,886	15,886	-	15,886	15,886	15,886	-	15,886
Кол-во условных ед.		2226,6	-	2226,6	2226,6			2277,465	2261,72		2261,72

*при $Q_{н}^p=7900$ ккал/нм³, соответствующей базовой цене природного газа.

** передача тепла ООО «АТЭК» для АЗТПА

Баланс теплотребления Энергоснабжающей Организации

Наименование Организации (ЭСО)	Выработка, т.Гкал	Собственные т. нужды кот., т.Гкал	Отпуск от котельных, т.Гкал	Покупка т/энергии, т.Гкал	Отпуск в сеть, т.Гкал	Потери в сетях ЭСО, м,сист., в сетях к ж.домам , т.Гкал	Полезный отпуск от сети, всего, т.Гкал	Полезный отпуск на нужды предприятия, Гкал	Полезный отпуск энергоснабжающим организациям , всего, т.Гкал	Полезный отпуск по группам потребителей, т Гкал						
										всего	бюджетные потребители			население	прочие	
											всего	в том числе				
											федер. бюджет	обл. бюджет	муниц. бюджет			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ООО «АТЭК»	227,015	5,687	221,328	301,322	522,65	111,537+ 2,815	408,298	0	0	408,298	37,862				304,511	65,925

Помесячная разбивка полезного отпуска (реализации) тепловой энергии, Гкал

	Год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Всего ОТ, в т.ч.	318816,790	63125,72	56111,76	50054,24	26142,98						26142,98	41446,18	55792,94
Население	222138,700	43983,46	39096,41	34875,78	18215,37						18215,37	28878,03	38874,27
бюджет	35088,030	6947,43	6175,49	5508,82	2877,22						2877,22	4561,44	6140,41
прочие	61 590,060	12194,83	10839,85	9669,64	5050,38						5050,38	8006,71	10778,26
Всего ГВС в т.ч.	89 480,440	7456,703	7 456,703	7 456,703	7456,703	7456,703	7456,703	7456,703	7456,703	7456,703	7456,703	7456,703	7456,703
Население	82 372,190	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35
бюджет	2 773,700	231,142	231,142	231,142	231,142	231,142	231,142	231,142	231,142	231,142	231,142	231,142	231,142
прочие	4 334,550	361,213	361,213	361,213	361,213	361,213	361,213	361,213	361,213	361,213	361,213	361,213	361,213
ИТОГО ОТ+ГВС, в т.ч.	408297,230	70 82,428	63568,458	57 510,939	33599,680	7456,703	7456,703	7456,703	7456,703	7456,703	33599,680	48902,886	63249,642
Население	304 10,890	50847,81	45960,76	41740,13	25079,72	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	6864,35	25079,72	35742,38	45738,62
бюджет	37 861,730	7178,57	6406,63	5739,96	3108,36	231,14	231,14	231,14	231,14	231,14	3108,36	4792,59	6371,55
прочие	65 924,610	12556,04	11201,06	10030,85	5411,60	361,21	361,21	361,21	361,21	361,21	5411,60	8367,92	11139,47

Теплопотребление, Гкал

Наименование или №№ котельных	Население			Бюджет			Прочие			Итого		
	отопление	гвс	всего	отопле- ние	гвс	всего	отопле- ние	ГВС	всего	отопление	гвс	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Правобережье												
Кот.МКР-Н №1	44700,73	15561,98	60262,71	9105,59	1068,28	10173,87	2484,01	224,52	2708,53	56290,33	16854,78	73145,11
Кот.МКР-Н №2	28813,82	13815,30	42629,12	2616,67	230,02	2846,69	2540,47	319,55	2860,02	33970,96	14364,87	48335,83
Кот.МКР-Н №4	10606,07	5442,72	16048,79	1054,62	174,61	1229,23	262,24	80,9	343,14	11922,93	5698,23	17621,16
Кот.Советская	631,55	0	631,55	997,83	0	997,83	1647,19	0	1647,19	3276,57	0,00	3276,57
Итого	84752,17	34820,00	119572,17	13774,71	1472,91	15247,62	6933,91	624,97	7558,88	105460,79	36917,88	142378,67
Левобережье												
МКР.Высокое	6600,47	2149,91	8750,38	2182,14	139,29	2321,43	4339,26	362,5	4701,76	13121,87	2651,70	15773,57
Мкр. Соцгород	57523,02	20226,90	77749,92	9430,29	399,27	9829,56	5772,15	804,21	6576,36	72725,46	21430,38	94155,84
ИТР	1821,5	635,28	2456,74	0	0	0	82,42	0,92	83,34	1903,88	636,20	2540,08
Монтажное	871,59	190,04	1061,63	154,22	2,6	156,82	144,27	2,40	146,67	1170,08	195,04	1365,12
п.Среднянка	832,64	0	832,64	0	0	0	12,8	0,00	12,8	845,44	0,00	845,44
Мкр.Горушки	37069,9	12950,86	50020,76	3526,77	322,54	3849,31	41491,08	2280,84	43771,92	82087,75	15554,24	97641,99
Мкр.Петровское	30860,23	10932,39	41792,62	2299,73	153,1	2452,83	1258,9	52,01	1310,91	34418,86	11137,5	45556,36
ул.Макаренко	927,97	155,71	1083,68	1380,37	116,19	1496,56	22,8	0,00	22,8	2331,14	271,9	2603,04
Покупка с АО «ПИК- Индустрия»	311,6	158,40	470	0	0	0	0	0,00	0	311,6	158,4	470
Итого	136818,88	47399,49	184218,37	18973,52	1132,99	20106,51	53123,68	3502,88	56626,56	208916,08	52035,36	260951,44
Заполярье	567,65	152,70	720,35	0	0	0	5	0,7	5,7	572,65	153,40	726,05
Итого по ЭСО	222138,70	82372,19	304510,89	32748,23	2605,90	35354,13	60062,59	4128,55	64191,14	314949,52	89106,64	404056,16
Тариф 2016- 2018г	225004,55	91245,43	316249,98	35013,97	2740,38	37754,35	68103,77	6879,85	74983,62	328122,29	100865,66	428987,95

Потери тепла в местных системах потребления, Гкал

Наименование или №№ котельных	население *			бюджет			прочие			всего		
	от	гвс	всего	от	гвс	всего	от	гвс	всего	от	гвс	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Правобережье												
Кот.МКР-Н №1	267	13,56	280,56	58,02	0,93	58,95	15,06	0,2	15,26	340,08	14,69	354,77
Кот.МКР-Н №2	172,1	12,04	184,14	16,52	0,2	16,72	16,59	0,28	16,87	205,21	12,52	217,73
Кот.МКР-Н №4	63,35	4,74	68,09	7,37	0,25	7,62	1,71	0,07	1,78	72,43	5,06	77,49
Кот.Советская	3,51	0	3,51	5,83	0	5,83	9,93	0	9,93	19,27	0	19,27
Итого	505,96	30,34	536,3	87,74	1,38	89,12	43,29	0,55	43,84	636,99	32,27	669,26
Левобережье												
МКР.Высокое	39,42	1,87	41,29	14,26	0,14	14,4	27,28	0,32	27,6	80,96	2,33	83,29
Соцгород	343,58	17,62	361,2	61,06	0,35	61,41	35,95	0,74	36,69	440,59	18,71	459,3
ИТР	10,88	0,55	11,43	0	0	0	0,52	0,001	0,521	11,4	0,551	11,951
Монтажное	5,21	0,17	5,38	1,2	0,002	1,202	1,72	0	1,72	8,13	0,172	8,302
п.Среднянка	4,63	0	4,63	0	0	0	0,07	0	0,07	4,7	0	4,7
Горушки	221,41	11,28	232,69	22,4	0,31	22,71	249,92	2,11	252,03	493,73	13,7	507,43
Петровское	184,33	9,53	193,86	14,2	0,13	14,33	8,22	0,05	8,27	206,75	9,71	216,46
Макаренко	5,54	0,14	5,68	8,25	0,1	8,35	0,14	0	0,14	13,93	0,24	14,17
Покупка с АО «ПИК-Индустрия»	1,96	0,14	2,1	0	0	0	0	0	0	1,96	0,14	2,1
Итого	816,96	41,3	858,26	121,37	1,032	122,40	323,82	3,221	327,04	1262,15	45,55	1307,703
Заполярье	267	13,56	280,56	58,02	0,93	58,95	15,06	0,2	15,26	340,08	14,69	354,77
Итого по ЭСО	1326,31	71,77	1398,08	209,11	2,412	211,52	367,14	3,772	370,912	1902,56	77,95	1980,51
Тариф 2016-2018г	1319,2	73,09	1392,29	204,98	2,84	207,82	229,02	2,966	231,986	1753,2	78,90	1832,10

* Потери в местных системах жилых домов в полезном отпуске не учтены

Потери в тепловых сетях потребителей, Гкал

Приложение 6

Наименование или №№ котельных	Население			Бюджет			Прочие			Итого		
	отопл.	гвс	всего	отопл	гвс	всего	отопл	гвс	всего	отопл	гвс	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Правобережье												
Кот.МКР-Н №1	0,00	0,00	0,00	608,00	0,00	608,00	36,74	6,00	42,74	644,74	6,00	650,74
Кот.МКР-Н №2	0,00	0,00	0,00	149,00	0,00	149,00	236,70	6,00	242,70	385,70	6,00	391,70
Кот.МКР-Н №4	0,00	0,00	0,00	178,60	116,40	295,00	24,30	3,70	28,00	202,90	120,10	323,00
Кот.Советская	0,00	0,00	0,00	49,70	0,00	49,70	138,80	0,00	138,80	188,50	0,00	188,50
Итого	0,00	0,00	0,00	985,30	116,40	1101,70	436,54	15,70	452,24	1421,84	132,10	1553,94
Левобережье												
МКР.Высокое	0,00	0,00	0,00	204,80	23,00	227,80	228,20	1,70	229,90	433,00	24,70	457,70
Соцгород	0,00	0,00	0,00	784,30	0,00	784,30	246,60	40,80	287,40	1030,90	40,80	1071,70
ИТР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,30	0,00	4,30	4,30	0,00	4,30
Монтажное	0,00	0,00	0,00	47,30	0,00	47,30	143,10	2,40	145,50	190,40	2,40	192,80
п.Среднянка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Горушки	0,00	0,00	0,00	223,20	28,40	251,60	351,00	145,40	496,40	574,20	173,80	748,00
Петровское	0,00	0,00	0,00	78,20	0,00	78,20	117,70	0,00	117,70	195,90	0,00	195,90
Макаренко	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Покупка с АО «ПИК- Индустрия	0,00	0,00	0,00	16,70	0,00	16,70	0,00	0,00	0,00	16,70	0,00	16,70
Итого	0,00	0,00	0,00	1354,50	51,40	1405,90	1090,90	190,30	1281,20	2445,40	241,70	2687,10
Заполярье	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЭСО	0,00	0,00	0,00	2339,80	167,80	2507,60	1527,44	206,00	1733,44	3867,24	373,80	4241,04
Тариф 2016- 2018	97,00	0,00	97,00	2323,41	326,76	2650,17	1474,17	272,60	1746,77	3894,58	599,36	4493,94

Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал

Приложение 7

Наименование или №№ котельных	население			бюджет			прочие			всего		
	от	гвс	всего	от	гвс	всего	от	гвс	всего	от	гвс	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Правобережье												
Кот.МКР-Н №1	44700,73	15561,98	60262,71	9713,59	1068,28	10781,87	2520,75	230,52	2751,270	56935,07	16860,78	73795,85
Кот.МКР-Н №2	28813,82	13815,30	42629,12	2765,67	230,02	2995,69	2777,17	325,55	3102,720	34356,66	14370,87	48727,53
Кот.МКР-Н №4	10606,07	5442,72	16048,79	1233,22	291,01	1524,23	286,54	84,60	371,140	12125,83	5818,33	17944,16
Кот.Советская	631,55	0,00	631,55	1047,53	0,00	1047,53	1785,99	0,00	1785,990	3465,07	0,00	3465,07
Итого	84752,17	34820,00	119572,17	14760,01	1589,31	16349,32	7370,45	640,67	8011,120	106882,63	37049,98	143932,61
Левобережье												
МКР.Высокое	6600,47	2149,91	8750,38	2386,94	162,29	2549,23	4567,46	364,20	4931,660	13554,87	2676,4	16231,27
Соцгород	57523,02	20226,90	77749,92	10214,59	399,27	10613,86	6018,75	845,01	6863,760	73756,36	21471,18	95227,54
ИТР	1821,46	635,28	2456,74	0,00	0,00	0	86,72	0,92	87,640	1908,18	636,2	2544,38
Монтажное	871,59	190,04	1061,63	201,52	2,60	204,12	287,37	4,80	292,170	1360,48	197,44	1557,92
п.Среднянка	832,64	0,00	832,64	0,00	0,00	0	12,80	0,00	12,800	845,44	0	845,44
Горушки	37069,90	12950,86	50020,76	3749,97	350,94	4100,91	41842,08	2426,24	44268,320	82661,95	15728,04	98389,99
Петровское	30860,23	10932,39	41792,62	2377,93	153,10	2531,03	1376,60	52,01	1428,610	34614,76	11137,5	45752,26
Макаренко	927,97	155,71	1083,68	1380,37	116,19	1496,56	22,80	0,00	22,800	2331,14	271,9	2603,04
Покупка с АО «ПИК- Индустрия»	311,60	158,40	470	16,70	0,00	16,7	0,00	0,00	0,000	328,3	158,4	486,70
Итого	136818,88	47399,49	184218,37	20328,02	1184,39	21512,41	54214,58	3693,18	57907,760	211361,48	52277,06	263638,54
Заполярье	567,65	152,70	720,35	0	0	0	5,03	0,701	5,731	572,68	153,40	726,08
Итого по ЭСО	222138,70	82372,19	304510,89	35088,03	2773,70	37861,73	61590,06	4334,55	65924,61	318816,79	89480,44	408297,231

Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть, Гкал

№№ котельных	Полезный отпуск тепла, Гкал			Потери тепла в сетях, Гкал			Потери в жилых домах, Гкал			Отпуск тепла в сеть, Гкал		
	ОТ	ГВС	всего	ОТ	ГВС	всего	ОТ	ГВС	всего	ОТ	ГВС	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Правобережье												
Кот.МКР-Н №1	56935,07	16860,78	73795,85	6116,76	3488,05	9604,81	340,08	14,69	354,77	63391,91	20363,52	83755,43
Кот.МКР-Н №2	34356,66	14370,87	48727,53	4151,38	3682,26	7833,64	205,21	12,52	217,73	38713,25	18065,65	56778,90
Кот.МКР-Н №4	12125,83	5818,33	17944,16	906,53	1042,86	1949,39	72,43	5,06	77,49	13104,79	6866,25	19971,04
Кот.Советская	3465,07	0,00	3465,07	1108,36	0,00	1108,36	19,27	0,00	19,27	4592,70	0,00	4592,70
Итого	106882,63	37049,98	143932,61	12283,03	8213,17	20496,20	636,99	32,27	669,26	119802,65	45295,42	165098,07
Левобережье												
МКР.Высокое	13554,87	2676,40	16231,27	5932,89	1881,17	7814,06	80,96	2,33	83,29	19568,72	4559,90	24128,62
Соцгород	73756,36	21471,18	95227,54	25829,10	9441,46	35270,56	440,59	18,71	459,30	100026,05	30931,35	130957,40
ИТР	1908,18	636,20	2544,38	524,91	160,48	685,39	11,40	0,55	11,95	2444,49	797,23	3241,72
Монтажное	1360,48	197,44	1557,92	0,00	0,00	0,00	8,13	0,17	8,30	1368,61	197,61	1566,22
п.Среднянка	845,44	0,00	845,44	167,37	0,00	167,37	4,70	0,00	4,70	1017,51	0,00	1017,51
Горушки	82661,95	15728,04	98389,99	19067,96	6406,05	25474,01	493,73	13,70	507,43	102223,64	22147,79	124371,43
Петровское	34614,76	11137,50	45752,26	16190,71	4435,09	20625,80	206,75	9,71	216,46	51012,22	15582,30	66594,52
Макаренко	2331,14	271,90	2603,04	163,97	160,00	323,97	13,93	0,24	14,17	2509,04	432,14	2941,18
Покупка с АО «ПИК-Индустрия»	328,30	158,40	486,70	230,00	270,00	500,00	1,96	0,14	2,10	560,26	428,54	988,80
Итого	211361,48	52277,06	263638,54	68106,91	22754,25	90861,16	1262,15	45,55	1307,70	280730,54	75076,86	355807,40
Заполярье	572,68	153,40	726,08	65,09	115,24	180,33	3,42	0,13	3,55	641,19	268,77	909,96

ООО Тяжпромарматура от ТЭЦ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	771,96	63,44	835,40	771,96	63,44	835,40
Итого по ЭСО	318816,79	89480,44	408297,23	80455,03	31082,66	111537,69	2674,52	141,39	2815,91	401946,34	120704,50	522650,84

Выработка тепловой энергии на котельных, Гкал

№№ котельных	Отпуск тепла от котельной, Гкал			Собственные нужды котельной, Гкал			Выработка тепловой энергии, Гкал		
	От	ГВС	всего	От	ГВС	всего	От	ГВС	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Правобережье									
Кот.МКР-Н №1	63391,91	20363,52	83755,43	1247,0	454,41	1701,4	64638,91	20817,93	85456,84
Кот.МКР-Н №2	38713,25	18065,65	56778,90	492	217,45	709,5	39205,25	18283,10	57488,35
Кот.МКР-Н №4	13104,79	6866,25	19971,04	351	198,46	549,5	13455,79	7064,71	20520,50
Кот.Советская	4592,70	0,00	4592,70	63,54	0	63,54	4656,24	0,00	4656,24
Итого	119802,65	45295,42	165098,07	2153,54	870,32	3023,86	121956,19	46165,74	168121,93
Левобережье									
Кот.Среднянка	1017,51	0,00	1017,51	76,84	0	76,84	1094,35	0	1094,35
Кот.Петровское	42072,3	9289,69	51362,01	1852,63	646,37	2499	43924,95	9936,06	53861,01
Кот.Макаренко	2509,0	432,14	2941,2	49,5	14	63,5	2558,54	446,14	3004,68
Итого	45598,87	9721,83	55320,70	1978,97	660,37	2639,34	47577,84	10382,2	57960,04
Кот.Заполярье	641,19	268,77	909,96	15,20	8,80	24,00	656,39	277,57	933,96
Итого по ЭСО	166042,71	55286,02	221328,73	4147,71	1539,49	5687,20	170190,42	56825,51	227015,93

Расход топлива

№№ котельных	Выработка тепловой энергии, Гкал			Удельный расход усл. топлива, кг/т/Гкал	Расход условн. топлива, т/т	Расход натур. топлива, т.м3
	от	гвс	всего			
1	2	3	4	5	6	7
Правобережье						
Кот.МКР-Н №1	64 638,91	20817,93	85456,84	158,750	13566,27	12016,19
Кот.МКР-Н №2	39205,25	18283,10	57488,35	158,243	9097,13	8057,69
Кот.МКР-Н №4	13455,79	7064,71	20520,50	151,26	3103,93	2749,27
Кот.Советская	4656,24	0,00	4656,24	153,27	713,66	632,12
Итого	121956,19	46165,74	168121,93	157,51	26481,00	23455,27
Левобережье						
Кот.Среднянка	1094,35	0,00	1094,35	154,33	168,89	149,59
Кот.Петровское	43924,95	9936,06	53861,01	152,53	8215,42	7276,72
Кот.Макаренко	2558,54	446,14	3004,68	153,61	461,55	408,81
Итого	47577,84	10382,20	57960,04	152,62	8845,86	7835,13
Кот.Заполярье	656,39	277,57	933,96	153,38	143,25	126,88
Итого по ЭСО	170190,42	56825,51	227015,93	156,24501	35470,11	31417,28

ООО «Алексинская тепло-энерго компания» выразило письменное согласие с размером нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) в открытых системах горячего водоснабжения на 2019-2022 гг.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение:

согласиться с размером нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на 2019-2022 гг. в соответствии с предложением экспертной группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Денисова Е.В., Войтицкая Т.В., Маловинский Е.В.)

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

**Заместитель председателя комитета
Тульской области по тарифам**



Е.В. Денисова