



## Повестка

1. Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на 2018-2034 гг. - докладчик Семенова А.С.
2. Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» на 2020-2024 годы – докладчик Семенова А.С.
3. О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию и горячую воду для ООО «Терра 71» по крышной котельной на ул. Михеева, д.17 на период 2019-2022 гг. – докладчик Семенова А.С.
4. Об утверждении стандартизированных тарифных ставок С 7.1, С 7.2, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к полиэтиленовому газопроводу с давлением 0,6 Мпа (включительно), диапазона диаметром 225-314 мм к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тула», на 2019 год - докладчик Филимонова И.В. (содокладчик Шаманаева О.А.)
5. Об установлении тарифов на услугу водоотведения на 2019-2022 гг. для МУП «Ремжилхоз» - докладчик Скоропупова Е.В.

**1. Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на 2018-2034 гг.**

---

**Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В., Семенова А.С.**

В связи с необходимостью более детальной проработки вопроса Семенова А.С. предложила перенести рассмотрение вопроса на 3 сентября 2019 года 14:00.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение о переносе рассмотрения вопроса об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Алексинская тепло-энерго компания» на 3 сентября 2019 года в 14:00.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

**2. Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» на 2020-2024 годы**

---

**Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В., Семенова А.С.**

Слушали Семенову А.С., которая доложила об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» на 2020-2024 годы.

В комитет Тульской области по тарифам обратилось ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» по вопросу утверждения инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования рабочий поселок Дубна Дубенского района Тульской области на 2020-2024 гг.

Данная инвестиционная программа разработана в соответствии утвержденной Администрацией МО Дубенский район схемой теплоснабжения на территории муниципального образования рабочий поселок Дубна Дубенского района на период до 2037 года (Постановление от 06.08.2019 № 709).

Анализ представленных предприятием материалов показал, что предприятие представило Инвестиционную программу в целом в соответствии с требованием Постановления Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об энергетике)».

Источниками финансирования данной инвестиционной программы являются собственные средства (амортизационные отчисления). Общие затраты на реализацию Программы составляют – 28 683,82тыс. руб. с НДС.

С учетом реализации инвестиционной программы планируется следующая динамика тарифов на тепловую энергию: снижение в 2020 году на 6,2 %, рост в 2021 году на 1,3 %, рост в 2022 году на 3,5 %, рост в 2023 году на 3,2 %, рост в 2024 году на 0,5 %.

Согласно п. 30 Постановления Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» основанием для отказа в утверждении органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации инвестиционной программы и направления ее на доработку является недоступность тарифов регулируемой организации для потребителей (за исключением случаев, когда отказ по причине недоступности тарифов приведет к невозможности исполнения концессионером обязательств по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения в соответствии с концессионным соглашением).

У комитета Тульской области по тарифам по указанной инвестиционной программе в части тарифных последствий замечаний нет.

### **1. Сведения об экспертной организации**

Экспертиза инвестиционной программы ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» «Реконструкция объектов теплоснабжения МО Дубенский район Тульской области на 2020-2024 годы» выполнена Государственным казенным учреждением Тульской области «Экспертиза», почтовый адрес: 300045, г. Тула, ул. Оборонная, д. 114-а.

### **2. Сведения об энергоснабжающей организации**

Наименование энергоснабжающей организации – ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» МО Дубенский район;

Адрес - 301160, Тульская обл., п. Дубна, ул. Первомайская, д.41  
Телефон 8(48732) 2-10-83;

Адрес электронной почты: [dkk71@yandex.ru](mailto:dkk71@yandex.ru)

### **3. Перечень материалов, представленных на экспертизу**

На экспертизу представлены:

1. Инвестиционная программа в табличной форме в составе:
  - Форма N1 –ИП-ТС Паспорт инвестиционной программы;
  - Форма N2- ИП- ТС Инвестиционная программа;
  - Форма N3- ИП-ТС Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы;
  - Форма N4- ИП-ТС Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения;
  - Форма N5- ИП-ТС Финансовый план на реализацию инвестиционной программы;
  - Форма №6-1-ИП-ТС Отчет об исполнении инвестиционной программы за 2018г;
  - Форма №6-2-ИП-ТС Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов систем централизованного теплоснабжения за 2018г.
2. Пояснительная записка;
- 3.Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности с пояснительной запиской.

Указанные материалы представлены на экспертизу в электронном виде и на бумажном носителе.

#### **4. Состав работ**

В ходе проведения экспертизы ГКУ ТО «Экспертиза» (далее Экспертиза) выполнены:

- анализ представленных материалов Программы на соответствие требованиям нормативных документов;
- анализ соответствия одноименных затрат на реализацию мероприятий Программы, отраженных в разных формах Программы, пояснительной записке, сметах;
- проверка обоснования затрат;
- анализ мероприятий Программы на соответствие актуализированной Схеме теплоснабжения.

В ходе выполнения работ, эксперты руководствовались следующей нормативно-технической литературой, законами и постановлениями:

- Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказом Минрегионразвития РФ от 15.02.2011 №47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;

-Приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения";

- Постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 №410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об энергетике»;

- Приказом Минстроя России от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению»;

- Постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 №452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений»;

- Приказом Минрегиона России от 26.07.2013 №310 «Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения».

## 5. Характеристика системы теплоснабжения

В аренде и на техническом обслуживании у ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» находятся девять котельных в населенных пунктах п. Дубна, с. Протасово, д. Надеждино, н. п. Гвардейский, с.Скоморошки, п. Воскресенск, п. Опочня и в н. п. Поречье и тепловые сети. Котельные и тепловые сети находятся на балансе администрации МО Дубенский район и ПАО «ККС-Групп».

Во всех котельных установлено 24 котла типов: ЗИОСАБ-1000(500); Ишма V100; Хопер -100; ПВ-100; Братск -1Г; Vitoplex 100HV1; ЗИОСАБ-3000; POLIKRAFT; KB-0,4Г.

Топливом для котлов служит природный газ.

Характеристика котельного оборудования приведена в таблице 1.

Таблица 1

№ Кот	Место нахождения котельных	Марка котла	Назн ачен ие	Тип	Количество		Мощность, Гкал/ч		
					Всего	В работе зима/ лето	Одного	Всех	Факти ческа я
1	Школа п. Дубна	ЗИОСАБ -1000	ОТ	В	1	1	0,86	0,86	

		ЗИОСАБ -500			1	1	0,43	0,43	
		Итого			2	2		1,29	0,95
2	Школа с.Протасово	Ишма-V100	ОТ	В	3	1	0,08	0,234	0,11
3	Школа п.Надеждино	Хопер-100	ОТ	В	3	2	0,25	0,75	0,17
4	н.п. Гвардейский	ПВ-100	ОТ	В	3	2	0,08	0,24	0,11
5	с. Скоморошки	Братск-1Г	ОТ	В	2	1	0,86	1,72	0,26
6	п. Воскресенск ул. Молодежная, 17	Vitoplex 100HV1 Viessman	ОТ ГВС	В	2	2/1	0,53	1,06	0,863
7	Микрорайон, п. Дубна	POLYKRAFT	ОТ ГВС	В	2	2/1	2,15	4,3	
		ЗИОСАБ -3000	ОТ ГВС	В	1	1/1	2,58	2,58	
								6,88	5,17
8	Школа п.Опочня	Братск-1Г	ОТ	В	2	1	0,86	1,72	0,235
9	н.п. Поречье	КВ-0,4Г	ОТ	В	4	2	0,344	1,376	0,89
	ВСЕГО:				24	18/2		15,27	8,54

Тепло от котельных №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9 отпускается на нужды отопления по графику 95-70°С и от котельных №№ 6,7 на нужды горячего водоснабжения с температурой 65-55°С (у потребителя 60°С).

В конце 2015 года в п. Дубна, в соответствии с инвестиционной программой «Реконструкция объектов теплоснабжения Дубенского района на 2015-2019г.г.» вместо существующей паровой котельной микрорайона установлена и введена в эксплуатацию блочно-модульная котельная мощностью 8 МВт (6,88 Гкал/час). В котельной установлено три водогрейных котла – два POLYKRAFT мощностью 2,5 МВт (2,15 Гкал/час) каждый и ЗИОСАБ -3000 мощностью 3 МВт (2,58 Гкал/час).

Приготовление сетевой воды на отопление и горячей воды осуществляется по 2-х контурной схеме в пластинчатых теплообменниках.

Подпитка систем теплоснабжения производится:

- на котельной №1 водопроводной водой, с добавлением реагента Эктоскейл -450;
- на котельных №№ 2,3,8 - водопроводной водой;
- на котельных №№ 4,5,6,7,9 - химочищенной водой, прошедшей обработку в Na- катионитовых фильтрах 1 ступени (котельная №7 в микрорайоне имеет 2 ступени ХВП).

На котельной №7 микрорайона п. Дубна вода для горячего водоснабжения проходит одну ступень очистки в Na- катионитовых фильтрах, поступает в баки аккумуляторы, а оттуда к потребителям. Для регенерации фильтров используется поваренная соль.

Схемы теплоснабжения котельных – закрытые двухтрубные для отопления и четырехтрубные при наличии горячего водоснабжения.

Прокладка тепловых сетей – подземная в непроходных каналах и открытая на низких опорах.

Протяженность тепловых сетей – 11,78925 км в двухтрубном исполнении.

Граница эксплуатационной ответственности для потребителей – наружная стена здания.

Во всех котельных установлены приборы учета расходов газа и электроэнергии. Учет воды и отпуска тепла отсутствует.

## **6. Анализ представленных предприятием материалов**

Основными целями настоящей Программы являются:

1. исполнение требований Федерального закона «О теплоснабжении»;
2. повышение качества теплоснабжения потребителей;
3. повышение эффективности функционирования систем теплоснабжения;
4. снижение величины потерь теплоносителя и тепловой энергии при передаче по тепловым сетям;
5. исполнение «Схемы теплоснабжения муниципального образования МО Дубенский р-н» (актуализация 2019 г.).

Задачами настоящей Программы являются:

1. Реконструкция существующих сетей отопления и ГВС общей протяженностью 1502,0 м с применением предварительно изолированных трубопроводов.

2. Строительство сетей отопления по ул. Дружбы в п. Дубна ф50мм протяженностью 100м с применением предварительно изолированных трубопроводов.

Мероприятия, предусмотренные Программой ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» соответствуют мероприятиям, обозначенным в действующей Схеме теплоснабжения.

Пояснительная записка содержит необходимый объем информации, относящейся к разработке Программы.

## **Сметная документация**

Затраты на реконструкцию тепловых сетей определены по НЦС.



Стоимость работ определена в ценах 2017 года с последующим индексированием по годам реализации; в формах ИП ТС затраты по годам реализации Программы приведены с учетом ИПЦ и НДС.

**Общие затраты на реализацию Программы составляют – 28 683,82 тыс. руб. (с НДС и ИПЦ).**

**Источник финансирования-** собственные средства (амортизационные отчисления).

Распределение затрат по годам реализации Программы  
(тыс. руб. с НДС)

Всего затрат	Год реализации мероприятий				
	2020	2021	2022	2023	2024
<b>28683,82</b>	5632,27	6033,55	5970,57	5357,55	5689,88

## 7. Замечания и предложения по материалам Программы

Анализ показал, что предприятие представило материалы Программы, соответствующие требованиям п.8-19 Постановления Правительства РФ от 05.05.2014 №410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об энергетике)» и Приказа Минстроя России от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению».

ГКУ ТО «Экспертиза», рассмотрев представленные ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» материалы инвестиционной программы «Реконструкция объектов теплоснабжения МО Дубенский район Тульской области на 2020-2044 годы» отмечает следующее:

- предприятием в рабочем порядке устранены замечания Экспертизы по заполнению форм Программы и пояснительной записки.

- мероприятия, предусмотренные инвестиционной программой ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС», соответствуют мероприятиям, предусмотренных в действующей Схеме теплоснабжения (п.6 Постановления Правительства РФ от 05.05.2014 №410).

- рекомендуемые приказом Минстроя России от 13.08.2014 №459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методические рекомендации по ее заполнению» формы инвестиционной программы, подготовлены в полном соответствии с

Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ, утвержденных Постановлением № 410.

-пояснительная записка содержит необходимый объем информации, относящейся к разработке Программы.

-затраты на реконструкцию тепловых сетей определены на основании НЦС в ценах 2017 года с последующим индексированием по годам реализации в соответствии с Основными параметрами прогноза социально-экономического развития на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годы Минэкономразвития от 22.04.2019 года.

Инвестиционная программа «Реконструкция объектов теплоснабжения МО Дубенский район Тульской области на 2020-2024годы» **согласована администрацией МО.**

## **8. Выводы**

Инвестиционная программа «Реконструкция объектов теплоснабжения МО Дубенский район Тульской области на 2020-2024годы» разработанная ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС», рекомендуется к утверждению в установленном законодательством порядке.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение:

согласиться с инвестиционной программой в сфере теплоснабжения ПП «Дубенское» Западного филиала ООО «ККС» на 2020-2024 годы.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

### **3. О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию и горячую воду для ООО «Терра 71» по крышной котельной на ул. Михеева, д.17 на период 2019-2022 гг.**

---

**Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В., Семенова А.С.**

Слушали Семенову А.С., которая доложила о выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию и горячую воду для ООО «Терра 71» по крышной котельной на ул. Михеева, д.17 на период 2019-2022 гг.

В комитет Тульской области по тарифам обратилось ООО «Терра 71» с заявлением об утверждении тарифов на 2019-2022 гг на тепловую энергию и горячую воду для потребителей крышной котельной административного здания, расположенной по адресу: г. Тула, ул. Михеева, д.17.

Предприятие работает на упрощенной системе налогообложения.

Предприятие вышло с предложением по установлению тарифов по котельной и избрало метод расчета тарифа - метод индексации установленных тарифов.

На основании изложенного, на рассмотрение Правления комитета Тульской области по тарифам выносится предложение об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2019-2022 г.г. для ООО «Терра 71» **методом индексации установленных тарифов.**

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение:

выбрать методом регулирования тарифов на тепловую энергию и горячую воду для ООО «Терра 71» по крышной котельной на ул. Михеева, д.17 на период 2019-2022 гг. метод индексации установленных тарифов в соответствии с предложением рабочей группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

**4. Об утверждении стандартизированных тарифных ставок С 7.1, С 7.2, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к полиэтиленовому газопроводу с давлением 0,6 Мпа (включительно), диапазона диаметром 225-314 мм к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тула», на 2019 год**

---

**Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В., Шаманаева О.А.**

Слушали Шаманаеву О.А., которая доложила об утверждении стандартизированных тарифных ставок С 7.1, С 7.2, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к полиэтиленовому газопроводу с давлением 0,6 Мпа (включительно), диапазона диаметром 225-314 мм к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тула», на 2019 год.

**1. Сведения о газораспределительной организации - поставщике услуг**

Наименование газораспределительной организации – Акционерное общество «Газпром газораспределение Тула»

Адрес – 300012, г. Тула, ул. М. Тореза д. 5а

Телефон - (4872) 25 24 00 факс (4872) 36 74 73

## **2. Перечень представленных материалов**

1. Приложение 9 на 1 л. в 1 экз.;
2. Расчет затрат по заработной плате при выполнении работ на объекте: фактическое подключение к газораспределительной сети на 2 л. в 1 экз.;
3. Расчет затрат на эксплуатацию автотранспорта и оборудования при выполнении работ на объекте: фактическое подключение на 1 л. в 1 экз.;
4. Расчет фактической стоимости материалов на 1 л. в 1 экз.;
5. Расчет затрат по заработной плате при выполнении работ на объекте, связанных с мониторингом выполнения заявителем технических условий на 2 л. в 1 экз.;
6. Расчет затрат на эксплуатацию автотранспорта и оборудования, связанных с мониторингом выполнения заявителем технических условий на 1 л. в 1 экз.;
7. Накладные на расходные материалы на 2 л. в 1 экз.;
8. Заявка о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к газораспределительным сетям на 3 л. в 1 экз.;
9. Предварительное проектное решение на 2 л. в 1 экз.;
10. Технические условия на присоединение к газораспределительной сети № 03-00000239/Г от 20.06.2019 г. на 2 л. в 1 экз.;
11. Технические условия на присоединение к газораспределительной сети № 03-00000239/В от 20.06.2019 г. на 1 л. в 1 экз.

Дополнительные материалы:

12. Выписка из штатного расписания на 1 л. в 1 экз.;
13. Приказ от 01.07.2016 г. № 226 «О введении в действие Положения об оплате труда и материальном стимулировании работников» на 26 л. в 1 экз.;
14. Товарные накладные на 6 л. в 1 экз.

## **3. Перечень нормативно-правовых актов**

Проверка обоснованности предоставленных расчетных материалов осуществлялась экспертной группой комитета Тульской области по тарифам в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1. Федеральным законом от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

2. Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 г. № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации».

3. Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12. 2013 г. № 1314 (в редакции от 21.02.2019 г.) «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее Правила подключения).

4. Правилами пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации».

5. Методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом Федеральной Антимонопольной Службы России № 1151/18 от 16.08.2018 (далее Методические указания).

6. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (опубликован 01.10.2018 г.).

#### **4. Анализ представленных предприятием материалов**

##### **4.1. Техничко – экономические показатели**

АО «Газпром газораспределение Тула» вышло с предложением по утверждению стандартизированных тарифных ставок С 7.1, С 7.2, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к полиэтиленовому газопроводу с давлением до 0,6 МПа (включительно), диапазона диаметров 225-314 мм к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тула», на 2019 год.

Экспертная группа исходила из того, что содержащаяся в представленных документах информация является достоверной.

Материалы, представленные для рассмотрения, подписаны руководителем предприятия и специалистами АО «Газпром газораспределение Тула», несущими ответственность за достоверность данных.

##### **4.2. Экономическое обоснование стандартизированных тарифных ставок на 2019 год АО «Газпром газораспределение Тула»**

**4.2.1. Расчет стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов ГРО, связанных с мониторингом выполнения заявителем**

технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, посредством осуществления комплекса технических мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) g-тым способом врезки сети газопотребления заявителя и существующего или вновь построенного стального i-того диапазона диаметров (полиэтиленового j-того диапазона диаметров) газопровода ГРО, а также бесхозного газопровода или газопровода основного абонента, выполненного k-тым типом прокладки, и проведением пуска газа в газоиспользующее оборудование заявителя (ставка С7, Приложение 9 к Методическим указаниям, утвержденным приказом ФАС России от 16.08.2018 №1151/18).

Размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий ( $C_{7.1}$ ), определяется по формуле:

$$C_{7.1} = \frac{\sum (P \times I)}{\sum_{t=1}^4 (N_t \times Z)} \quad (10),$$

где:

P - фактические расходы ГРО на проведение мониторинга выполнения Заявителем технических условий в соответствующем календарном году из предусмотренных абзацами первым - четвертым пункта 32 Методических указаний, руб.;

$N_t$  - фактическое количество договоров о подключении (технологическом присоединении) соответствующей t-ой группы подключений, исполненных в соответствующем календарном году из предусмотренных абзацами первым - четвертым пункта 31 Методических указаний, шт.;

Z - коэффициент подключений, по которым осуществляется мониторинг выполнения заявителем(ями) технических условий, в случае если подключение (технологическое присоединение) осуществляется в составе коллективной заявки, принимается в зависимости от количества точек подключений:

- 1 - 5 подключений - 1;
- 6 - 10 подключений - 1,5;
- 11 - 30 подключений - 3;
- 31 - 100 подключений - 4;
- Свыше 100 подключений - 5.

t - количество групп подключений, для которых проводится дифференциация коэффициента подключений (Z).

I - коэффициент расходов, определяемый в соответствии с пунктом 33 Методических указаний.

Размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с фактическим присоединением к сети газораспределения ( $C_{7.2}$ ), определяется по формуле:

$$C_{7.2} = \frac{\sum P_{gi(j)k} * I}{\sum N_{gi(j)k}} \quad (11),$$

где:

$P_{gi(j)k}$  - расходы ГРО на осуществление фактического присоединения объектов капитального строительства заявителя к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, посредством осуществления комплекса технических мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт)  $g$ -тым способом врезки сети газопотребления заявителя и существующего или вновь построенного стального  $i$ -того диапазона диаметров (полиэтиленового  $j$ -того диапазона диаметров) газопровода ГРО, бесхозяйного газопровода или газопровода основного абонента, выполненным  $k$ -тым типом прокладки, и проведением пуска газа в газоиспользующее оборудование заявителя, понесенные в соответствующем календарном году из предусмотренных абзацами первым - четвертым пункта 32 Методических указаний, руб.;

$N_{gi(j)k}$  - количество договоров о подключении (технологических присоединений), по которым осуществлено фактическое присоединение объекта капитального строительства заявителя к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, посредством осуществления комплекса технических мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт)  $g$ -тым способом врезки сети газопотребления заявителя и существующего или вновь построенного стального  $i$ -того диапазона диаметров (полиэтиленового  $j$ -того диапазона диаметров) газопровода  $k$ -тым типом прокладки ГРО (основного абонента), и проведением пуска газа (без учета подключений (технологических присоединений) в случаях, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 4 Методических указаний), в соответствующем календарном году из предусмотренных абзацами первым - четвертым пункта 31 Методических указаний, шт.;

$I$  - коэффициент расходов, определяемый в соответствии с пунктом 33 Методических указаний.

АО «Газпром газораспределение Тула» вышло с предложением к утверждению данной ставки  $C7$  на основании калькуляций затрат на выполнение работ и эксплуатацию машин и механизмов, выполненных в уровне цен 1 квартала 2017 года, для технологического присоединения к сетям газораспределения объекта капитального строительства администрации МО Киреевского района Тульской области «Детский сад на 120 мест в микрорайоне Брусняновский г. Киреевска Киреевского района Тульской области, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 71:12:040313:358 по адресу: Тульская область, Киреевский район,

муниципальное образование город Киреевск Киреевского района, в районе ул. Заречной.

Предложения АО «Газпром Газораспределение Тула» по расчету стандартизированной тарифной ставки С7 приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Показатели	Затраты на выполнение работ по фактическому присоединению к сетям газораспределения и проведению пуска газа, тыс. руб.	Затраты на отключение и подключение третьих лиц, стоимость газа, используемого на продувку газопроводов, тыс. руб.	Затраты на мониторинг выполнения Заявителем технических условий, тыс. руб.	Затраты на составление документов о технологическом присоединении, тыс. руб.	Количество технологических присоединений, шт.	Стандартизированная ставка С7.2, руб./шт.	Стандартизированная ставка С7.1, руб./шт.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2.	Полиэтиленовые газопроводы								
2.1.	с давлением до 0,6 МПа в газопроводе-источнике, диаметром:								
2.1.1.	109 мм и менее								
2.1.2.	110 -159 мм								
2.1.3.	160 – 224 мм								
2.1.4.	225 – 314 мм	<b>9,72</b>		<b>4,63</b>		<b>1</b>	<b>10 442,99</b>	<b>4 975,02</b>	
2.1.5.	315 – 399 мм								
2.1.6.	400 мм и выше								
2.2.	с давлением 0,6 МПа до 1,2 МПа в газопроводе-источнике, диаметром:								
2.2.1.	109 мм и менее								
2.2.2.	110 -159 мм								
2.2.3.	160 – 224 мм								
2.2.4.	225 – 314 мм								
2.2.5.	315 – 399 мм								
2.2.6.	400 мм и выше								

Фактические расходы АО «Газпром газораспределение Тула», связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, посредством осуществления комплекса технических мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) g-тым способом врезки сети газопотребления Заявителя и существующего или вновь построенного стального i-того диапазона диаметров (полиэтиленового j-того диапазона диаметров) газопровода ГРО, выполненного k-тым типом прокладки, и проведением пуска газа в газоиспользующее оборудование заявителя, приведены в таблице 2.



Таблица 2

№ № п/п	Объект	Давление в газопроводе - источнике проектное, МПа	Характерист и-ки газопровода - источника	ГРО расходы, руб.		Комитет ТО по тарифам расходы, руб.	
				На мониторинг выполнения заявитель м ТУ	На выполнение работ по фактическому присоединению	На мониторинг выполнения заявитель м ТУ	На выполнение работ по фактическому присоединению
1	<b>Детский сад на 120 мест в микр. Брусяновский г. Киреевск Киреевского района Тульской области, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 71:12:040313:358 по адресу: Тульская область, Киреевский район, муниципальное образование город Киреевск Киреевского района, в районе ул. Заречной</b>	0,3	ПЭ Ø225x20,5 мм	4 631,19	9 821,27	4 631,19	8 573,12

Экспертной группой выполнен расчет размера стандартизированной тарифной ставки в соответствии с п. 20 Методических указаний:

- по диапазонам наружных диаметров полиэтиленовых газопроводов ГРО, в которые осуществляется врезка: 109 мм и менее; 110 - 159 мм; 160 - 224 мм; 225 - 314 мм; 315 - 399 мм; 400 мм и выше;

- по типу врезки для полиэтиленовых газопроводов: при давлении в газопроводе, в который осуществляется врезка, до 0,6 МПа (включительно); при давлении в газопроводе, в который осуществляется врезка, свыше 0,6 МПа до 1,2 МПа (включительно).

Затраты по заработной плате на выполнение работ по технологическому присоединению приняты в полном объеме, согласно представленных расчетных материалов.

Расходы на материалы при выполнении работ по фактическому присоединению приняты экспертной группой согласно товарной накладной, представленной газораспределительной организацией. Обществом допущена ошибка при расчете расходов на материалы по фактическому присоединению (представлены как среднее арифметическое значение).

Экспертной группой рассчитана ставка С7 на основании расчетных материалов АО «Газпром газораспределение Тула», предоставленных в уровне цен 1 квартала 2017 года, с индексацией на 2019 год с применением индекса потребительских цен в соответствии с «Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года», утвержденного на 2018 год в размере 2,7% и на 2019 год в размере 4,6%.

Стандартизированная тарифная ставка С7 на 2019 год на покрытие расходов АО «Газпром газораспределение Тула», связанных с мониторингом выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети ГРО, бесхозяйной газораспределительной сети или сети газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, посредством осуществления комплекса технических мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) g-тым способом врезки сети газопотребления заявителя и существующего или вновь построенного стального i-того диапазона диаметров (полиэтиленового j-того диапазона диаметров) газопровода ГРО, а также бесхозяйного газопровода или газопровода основного абонента, выполненного k-тым типом прокладки, и проведением пуска газа в газоиспользующее оборудование заявителя, приведена в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Показатели	Затраты на выполнение работ по фактическому присоединению к сетям газораспределения и проведению пуска газа, тыс. руб.	Затраты на отключение и подключение третьих лиц, стоимость газа, используемого на продувку газопроводов, тыс. руб.	Затраты на мониторинг выполнения Заявителем технических условий, тыс. руб.	Затраты на составление документов о технологическом присоединении, тыс. руб.	Количество технологических присоединений, шт.	Стандартизированная ставка С7.2, руб./шт.	Стандартизированная ставка С7.1, руб./шт.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Полиэтиленовые газопроводы							
2.1.	с давлением до 0,6 МПа в газопроводе-источнике, диаметром:							
2.1.1.	109 мм и менее							
2.1.2.	110 -159 мм							
2.1.3.	160 – 224 мм							
2.1.4.	225 – 314 мм	8,57		4,63		1	9 209,61	4 975,02
2.1.5.	315 – 399 мм							
2.1.6.	400 мм и выше							

**5. Стандартизированные тарифные ставки, используемые для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тула», для случаев технологического присоединения газоиспользующего оборудования с максимальным**

**расходом газа 500 куб. метров газа в час и менее и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа и менее (без учета НДС)**

Стандартизированные тарифные ставки С 7.1, С 7.2, определяющие величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к полиэтиленовому газопроводу с давлением до 0,6 МПа (включительно), диапазоном диаметров 225-314 мм к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тула», на 2019 год, приведены в таблице 4.

Таблица 4

Ставка	Вид ставки	Ед. изм.	Диапазоны	Ставки для утверждения на 2019 г.	
				АО "Газпром газораспределение Тула"	Комитет ТО по тарифам
1	2	3	4	5	6
С7.1	Мониторинг выполнения заявителем технических условий	руб./шт.	Полиэтиленовые газопроводы		
			С давлением до 0,6 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром		
			225-314 мм	<b>4 975,02</b>	<b>4 975,02</b>
С7.2	Осуществление фактического присоединения к газораспределительной сети	руб./шт.	Полиэтиленовые газопроводы		
			С давлением до 0,6 МПа в газопроводе, в который осуществляется врезка, диаметром		
			225-314 мм	<b>10 442,99</b>	<b>9 209,61</b>

АО «Газпром газораспределение Тула» выразило письменное согласие с размером стандартизированных тарифных ставок С 7.1, С 7.2, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение:

согласиться с размером стандартизированных тарифных ставок С 7.1, С 7.2, определяющих величину платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к полиэтиленовому газопроводу с давлением 0,6 МПа (включительно), диапазона диаметром 225-314 мм к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Тула», на 2019 год в соответствии с предложением экспертной группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

## 5. Об утверждении тарифов на услугу водоотведения на 2019-2022 гг. для МУП «Ремжилхоз»

**Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В., Скоропупова Е.В.**

Слушали Скоропупову Е.В., которая доложила об утверждении тарифов на услугу водоотведения на 2019-2022 гг. для МУП «Ремжилхоз».

Сведения об организации, осуществляющей регулируемую деятельность.

*Наименование организации:* Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город Тула «Ремжилхоз» (МУП «Ремжилхоз»).

*Основной вид деятельности:* аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

*Юридический адрес:* 300004, город Тула, ул. Кутузова, д. 22а

*Почтовый адрес:* 300004, город Тула, ул. Кутузова, д. 22а

*ИНН/КПП* 7105027644/710501001

*Система налогообложения:* общая

*Метод регулирования, выбранный комитетом:* метод индексации на 2019 - 2022 годы (Постановление комитета от 20 августа 2019г. №26/4).

МУП «Ремжилхоз» оказывает услугу по водоотведению населению и прочим организациям в н.п. поселок Горелки города Тулы Тульской области. (на основании договора субаренды №1 аренды объекта водоотведения от 27.03.2019г.) Ранее в этом населенном пункте услугу водоотведения оказывало ПАО «Тульский оружейный завод».

Основные финансово-экономические показатели хозяйственной деятельности МУП «Ремжилхоз» за 2018 год характеризуются следующими показателями:

в тыс. руб.

Основные показатели	Факт 2018 г.
1. Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	406 296
2. Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	434 252
3. Чистая прибыль (убыток), всего	(141 846)

### Краткая характеристика системы водоотведения.

#### **Производственная деятельность предприятия:**

1. Приём сточных вод.

2. Эксплуатация сетей и сооружений водоотведения.

Предприятие вышло на тариф впервые. Ранее данную услугу оказывало ПАО «ТОЗ».

Хозяйственно-бытовые стоки от сторонних организаций поступают самотёком в приёмный резервуар объёмом 10 м<sup>3</sup>. Из резервуара насосом канализационной насосной станции стоки перекачиваются на

двухсекционный биологический фильтр, из которого они подаются на хлораторную установку и во вторичный отстойник. Из отстойника стоки подаются на иловые площадки.

Общая протяжённость сетей водоотведения составляет 1740 м.

Приборный учёт объёма принятых стоков отсутствует.

Объём пропущенных стоков рассчитывается по опорожнению приёмного резервуара объёмом 10 м<sup>3</sup>.

Расход потребленной на очистных сооружениях электроэнергии учитывается счётчиком.

МУП «Ремжилхоз» вышло с предложением об утверждении тарифа на услугу водоотведения на 2019 год в размере 130 руб. 71 коп. за 1 куб. м (без НДС).

Материалы, представленные в комитет по тарифам для рассмотрения, подписаны руководителем предприятия, несущим ответственность за достоверность данных.

Тариф рассчитан в соответствии с:

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Федеральной службой по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Комитетом проведен анализ экономической обоснованности расходов и обоснованности расчета объема отпуска услуг, включенных в расчёт тарифа.

Экспертной группой в расчёт тарифа принимается плановый объём приёма стоков по расчётам предприятия - **26,56 тыс. м<sup>3</sup>**.

На рассмотрение Правления комитета по тарифам выносится тариф на 2019 год в размере 34 руб. 88 коп. за 1 куб. м (без НДС).

По сравнению с предложением предприятия скорректированы следующие статьи затрат.

## **1. «Производственные расходы»:**

### **1.2 Расходы на энергетические ресурсы**

#### **1.2.1 Электроэнергия:**

Расчёт расхода электроэнергии производится исходя из годового объёма стоков.

Перекачка стоков осуществляется насосом 2,5 НФ, номинальной производительностью по паспортным характеристикам -32 м<sup>3</sup>/час, мощность эл. двигателя 2,8 кВт.

Время работы насоса определяется по формуле:

$$T = \frac{Q_{ст}}{\sum Q_{ном} \times K_1}, \text{ час/год.}, \text{ где}$$

$Q_{ст.}$  - годовой объём пропуска стоков, м<sup>3</sup>/год;

$Q_{ном.}$  - номинальная производительность насосов по паспортным характеристикам насоса, м<sup>3</sup>/час;

$K_1 = 0,8$  - коэффициент загрузки насосов в их рабочем диапазоне.

$$T = \frac{26,56}{32 \times 0,8} \times 10^3 = 1037,50 \text{ час/год}$$

Расход силовой электроэнергии насосом:

$$\text{ЭЭ} = N_{ном} \times K_2 \times T \times 10^{-3}, \text{ тыс.кВт-ч.}, \text{ где:}$$

$N_{ном}$  - номинальная мощность электродвигателя насоса, кВт;

$K_2$  - коэффициент загрузки электродвигателя насоса.

Загрузка электродвигателя перекачного насоса принимается 80% от их номинальной мощности, т.е.  $K_2 = 0,8$ .

Время работы насоса принимается по расчёту.

$$\text{ЭЭ} = 2,8 \times 0,8 \times 1037,50 \times 10^{-3} = 2,32 \text{ тыс. кВт-ч.}$$

Расход вспомогательной электроэнергии, принимаем 5 % от расхода силовой электроэнергии - 0,12 тыс. кВт-ч.

Общий расход электроэнергии составит:

$$\text{ЭЭ} = 2,32 + 0,12 = \mathbf{2,44 \text{ тыс. кВт-ч.}}$$

Удельный расход электроэнергии

$$\text{УР} = \frac{2,44}{26,56} = \mathbf{0,092 \text{ кВт-ч/м}^3}.$$

**Снижение по статье 123,60 тыс. руб.**

**Численность основного производственного персонала.** Ремонтный персонал не предусмотрен, т.к. обслуживание ведётся по договору.

**Ремонтные работы.** Работы по текущему ремонту сетей и сооружений системы водоотведения предприятием не предусмотрены.

**1.3 Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем** (договор на обслуживание сетей с ООО "СтройЖКХсервис").

Затраты по статье включены на уровне расходов, утвержденных для организации, ранее оказывающей данную услугу. (ПАО «ТОЗ»)

**Снижение по статье 2 157,00 тыс. руб.**

**1.6 Общехозяйственные расходы.** Исключены документально неподтвержденные расходы. **Снижение по статье 257,40 тыс. руб.**

### 3. Административные расходы

3.7 Прочие административные расходы. 3.7.2 Агентское вознаграждение за услуги ОЕИРЦ. Согласно пункту 27 методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э) при установлении тарифов не допускается учет расходов на выставление платежных документов на оплату коммунальных услуг.

#### **Снижение по статье 6,28 тыс. руб.**

Необходимая валовая выручка составит 926,35 тыс. руб.

На 2019 - 2022 годы тарифы на услугу водоотведения определены методом индексации.

Индекс эффективности расходов принят в размере 1%.

Индекс потребительских цен: на 2020 год – 103,7%; на 2021 год – 104,00%, на 2022 год – 104,00%.

Расходы на электрическую энергию определены исходя из индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ 103,00% (2020 год), 103,00% (2021 год), и 103,00% (2022 год).

Уровень тарифов составит (в руб. за 1 куб. м):

2020 год – **35,59** (рост 2,04%);

2021 год – **36,40** (рост 2,28%);

2022 год – **37,23** (рост 2,28%).

#### **Долгосрочные параметры регулирования тарифов на услугу водоотведения для МУП «Ремжилхоз» на период 2019 - 2022 гг. методом долгосрочной индексации**

1.	Базовый уровень операционных расходов на 2019 год	689,18 тыс. руб.	
2.	Индекс эффективности операционных расходов (%)		
	2020 год	2021 год	2022 год
	1%	1%	1%
3.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
		Уровень потерь (%)	Удельный расход электрической энергии (кВт*ч/м <sup>3</sup> )
	2019 год	-	0,092
	2020 год	-	0,092
	2021 год	-	0,092
	2022 год	-	0,092

#### **Расчет тарифа на услугу водоотведения, оказываемую МУП «Ремжилхоз» на 2019 год**

	Наименование	Единица измерения	2019 год	
			предложение предприятия	предложение экспертной группы
1	2	3	4	5
1	Производственные расходы	тыс. руб.	3236,05	697,05

1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	141,57	17,96
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	141,57	17,96
	<i>годовое потребление</i>	<i>тыс. кВт.ч</i>	22,4	2,44
	<i>тариф</i>	<i>руб./кВт.ч</i>	6,32	7,36196
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем (договор на обслуживание сетей с ООО "СтройЖКХсервис"	тыс. руб.	2750,00	592,00
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	0,00	0,00
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы (30,6%)	тыс. руб.	0,00	0,00
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	344,48	87,08
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>16,38</b>	<b>10,10</b>
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,58	0,58
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	0,03	0,03
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.	0,02	0,02
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.	0,20	0,20
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,23	0,23
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.	0,10	0,10
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	5,54	5,54
3.2.1	Расходы на оплату труда АУП	тыс. руб.	4,24	4,24
	<i>численность</i>	<i>чел.</i>	0,138	0,138
	<i>средняя месячная заработная плата</i>	<i>тыс. руб.</i>	30,80	30,80
3.2.2	Отчисления на соц. нужды АУП, в том числе налоги и сборы (30,6%)	тыс. руб.	1,30	1,30
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,07	0,07
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	10,18	3,90
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	3,19	3,19
3.7.2	Расходы на услуги по договору с ОЕИРЦ	тыс. руб.	6,28	0,00
3.7.3	Налог на имущество организаций, транспортный налог	тыс. руб.	0,71	0,71
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Амортизация</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>219,20</b>	<b>219,20</b>
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.	219,20	219,20
<b>7</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>9</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>3471,63</b>	<b>926,35</b>
<b>10</b>	<b>Годовой объем</b>	<b>тыс. куб. м</b>	<b>26,56</b>	<b>26,56</b>



11	Тариф без НДС	руб./куб. м	130,71	34,88
12	Тариф для населения	руб./куб. м	156,85	41,86

**Базовый уровень операционных расходов на услугу водоотведения,  
оказываемую МУП «Ремжилхоз»**

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Очередной год 2019
			план (утвержденный)
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Операционные расходы</b>		<b>689,18</b>
1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	679,08
1.1.2	расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	592,00
1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	87,08
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	10,10

**Неподконтрольные расходы на услугу водоотведения, оказываемую  
МУП «Ремжилхоз»**

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Очередной год			
			2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>219,2</b>	<b>219,2</b>	<b>219,2</b>	<b>219,2</b>
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	219,2	219,2	219,2	219,2

**Расчёт тарифов на услугу водоотведения методом индексации,  
оказываемую МУП «Ремжилхоз» на 2019 - 2022 годы**

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Очередной год			
			2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>926,3</b>	<b>945,2</b>	<b>966,7</b>	<b>988,9</b>
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	926,3	945,2	966,7	988,9
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	689,2	707,5	728,5	750,0
1.1.1.1	индекс эффективности расходов	%		1%	1%	1%
1.1.1.2	индекс потребительских цен	%		3,7%	4,0%	4,0%
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	18,0	18,5	19,1	19,6
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в т. ч.	тыс. руб.	219,2	219,2	219,2	219,2
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>2</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Итого НВВ для расчета тарифа</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>926,3</b>	<b>945,2</b>	<b>966,7</b>	<b>988,9</b>
4	Тариф на водоснабжение (водоотведение)	руб. куб. м	34,88	35,59	36,40	37,23
5	Объем водоснабжения (водоотведения)	тыс. куб. м	26,56	26,56	26,56	26,56
6	Темп роста тарифа	%		2,04%	2,28%	2,28%

МУП «Ремжилхоз» выразило письменное согласие с размером тарифов на услугу водоотведения на 2019-2022 гг.

Обсудив данный вопрос, Правление комитета Тульской области по тарифам единогласно приняло решение:

согласиться с уровнем тарифов на услугу водоотведения на 2019-2022 гг. для МУП «Ремжилхоз» в соответствии с предложением экспертной группы комитета Тульской области по тарифам.

Результаты голосования:

«принять» - 3 (Васин Д.А., Войтицкая Т.В., Кречетова Е.В.);

«отклонить» - 0;

«воздержаться» - 0.

**Председатель комитета  
Тульской области по тарифам**



**Д.А. Васин**