

**Инспекция Тульской области  
по государственной охране объектов культурного наследия**

**ПРИКАЗ**

«24»июля 2019 г.

№ 115

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
федерального значения «Дом жилой», середина XVIII в., XIX - начало  
XX вв., улица Металлистов, дом 17, лит. А, А1, а, город Тула**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 и статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», научно-проектной документацией «Проект предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой», середина XVIII в., XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: улица Металлистов, дом 17, лит. А, А1, а, город Тула, разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Благовест», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20 мая 2015 года № 234, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой», середина XVIII в., XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: улица Металлистов, дом 17, лит. А, А1, а, город Тула (приложение № 1) и его схематическое представление (приложение № 2).

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции Тульской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия**



**Д.И. Горецкий**

Приложение № 1  
к приказу инспекции Тульской области  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
от 24.07.2019 № 115

**Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом жилой», середина XVIII в., XIX - начало XX вв.,  
улица Металлистов, дом 17, лит. А, А1, а, город Тула**

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой», середина XVIII в., XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: улица Металлистов, дом 17, лит. А, А1, а, город Тула являются:

*Градостроительные характеристики.*

Здание представляет собой пример губернского строительства России сер. XVIII в. – XIX в. Памятник является примером дорегулярной каменной застройки центральной части города Тулы, хорошо сохранившим первоначальную планировочную структуру. Важный композиционный элемент улицы Металлистов (пункт 1, 2 приложения № 2).

Здание расположено в историческом центре города Тулы, в непосредственной близости от Тульского Кремля и Тульского оружейного завода, каменные постройки которых датируются XVI-XVIII в. Дом является единственным сохранившимся зданием усадьбы купеческой жены Пелагеи Серебряковой. Сведения о владении Серебряковой данного здания зафиксированы в Государственном архиве Тульской области в связи с пожаром июня 1834 года. Сведения о более раннем (XVIII в.) владельце дома были уничтожены этим пожаром, о чем имеется свидетельство. Позже, перед событиями 1917-1918 гг., дом принадлежал купцу Алексееву, а в 1925 г. в нем находилась часовая мастерская.

*Объемно-пространственная и планировочная композиция здания.*

Здание дошло до нашего времени со значительными изменениями.

Первоначальная часть здания середины XVIII в., прямоугольная в плане с габаритами 9,6 x 10,6 м, находится в глубине участка. Примыкающая с северной стороны двухэтажная пристройка середины XIX в. имеет габариты 13,4 x 9,6 м, главным семиосевым фасадом выходит на улицу Металлистов (ранее Пятницкую). Не совпадающий уровень второго этажа в месте примыкания корпусов решён перепадом в виде ступени. Объем пристроенной части делится продольной капитальной стеной на два помещения. С восточной стороны к зданию примыкает пристройка XX в. с

деревянной лестницей для входа на второй этаж. Во время капремонта 1970 г. был перебран юго-западный угол дома XVIII в. Часть проемов заложена (пункт 3 приложения № 2).

*Строительные конструкции, материал и техника исполнения.*

Первоначальная часть здания выложена из кирпича 28(29,5)х14,5(15)х7,5 см крестовой кладкой на известковом растворе. Толщина наружных стен 1150-1200 см., внутренних 650-800 мм. Фундамент бутовый, ленточный (XVIII в.) Перекрытия XVIII в. кирпичные сводчатые, сомкнутые с распалубками над оконными и дверными проемами.

Двухэтажная часть XIX в., расположенная вдоль улицы Металлистов, выложена из кирпича 28х12х7 см.

Толщина наружных стен XIX в. 800 мм. Перекрытия XIX в. деревянные балочные (пункт 4 приложения № 2).

*Местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов.*

На южном оконном проеме восточного фасада сохранилась нижняя часть первоначального оконного наличника в виде «фартука». Оконные проемы имеют прямоугольную и лучковую перемычки. Наружные четверти оконных проёмов стёсаны. Оконные и дверные проемы в интерьере сохранили первоначальные откосы и лучковые перемычки с распалубками (пункт 5 приложения № 2).

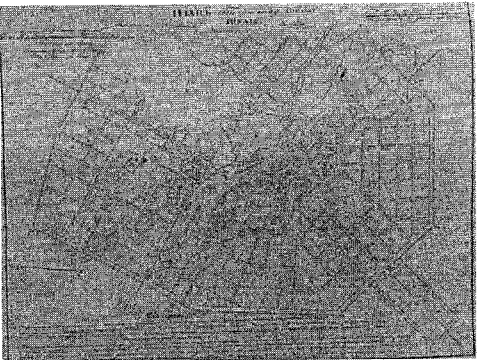
*Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов* (пункт 6 приложения № 2).

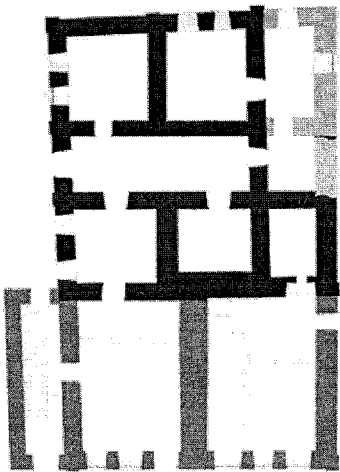
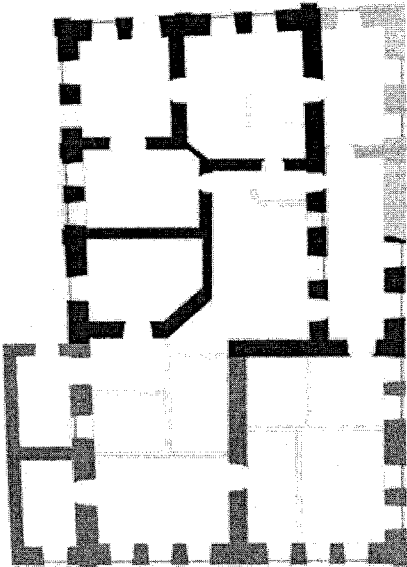
Фасады здания первоначальной части (сер. XVIII в.) не оштукатурены. На юго-восточной части сохранился межэтажный карниз XVIII в., выполненный из тёсаного кирпича сочетанием тычковых и ложковых рядов.



Фасады XIX века оштукатурены с последующей окраской охрой. Тянутые штукатурные наличник второго этажа и венчающий карниз побелены. Цокольная часть образована выступом кирпича на тычок и покрашена суриком. Северо-западный угол отмечен пилястрой. Внутренней планировке здания соответствует расположение лопаток на фасадах здания, выступающие на 9 см. относительно плоскости стены. Лопатки имеют сложные базы, включающие элементы валика, выкружки, полочек.

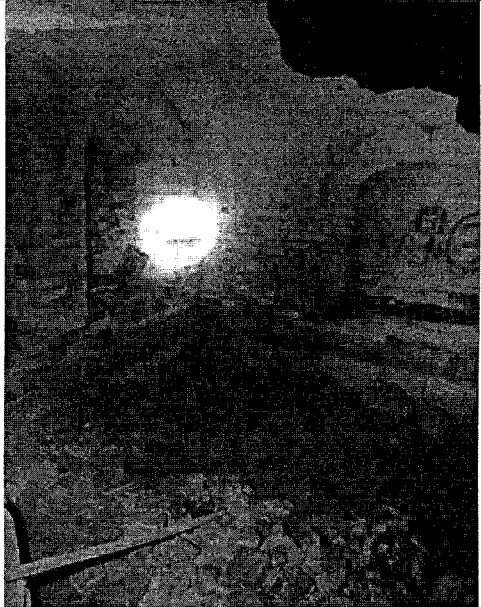
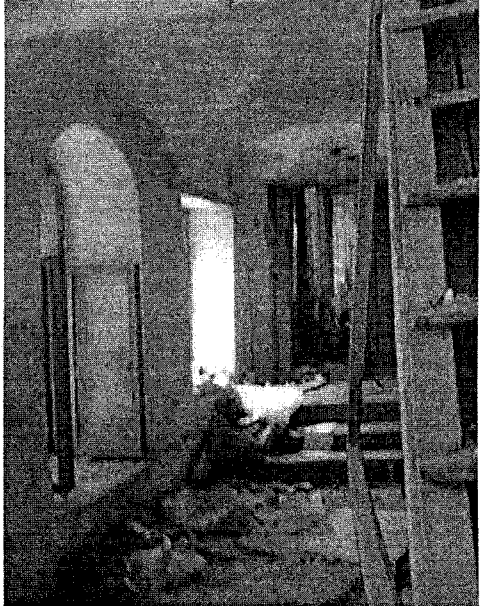
Приложение № 2  
к приказу инспекции Тульской области  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
от 24.07.2019 № 115

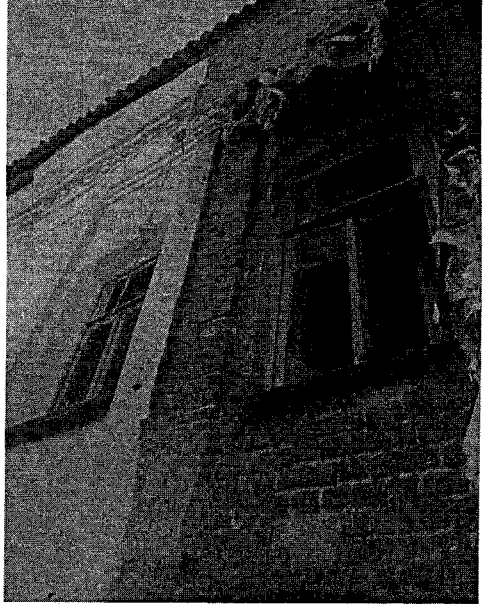
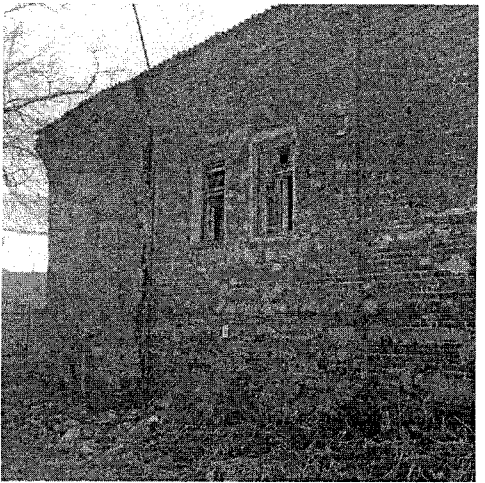
**Схематическое представление предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой»,  
середина XVIII в., XIX - начало XX вв., улица Металлистов, дом 17,  
лит. А, А1, а, город Тула**

№	Предмет охраны	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Градостроительные характеристики</i>			
1.	Рядовое положение объекта на красной линии улицы Металлистов	Регулярный генеральный план города Тулы 1779 г. разработан в Комиссии о строении Санкт-Петербурга и Москвы. В разработке принял участие архитектор А.В. Квасов	
2.	Здание расположено в центральной части улицы Металлистов (Пятницкой)  Ситуационный план	Центральный (северный) фасад обращен к улице Металлистов (Пятницкой)	

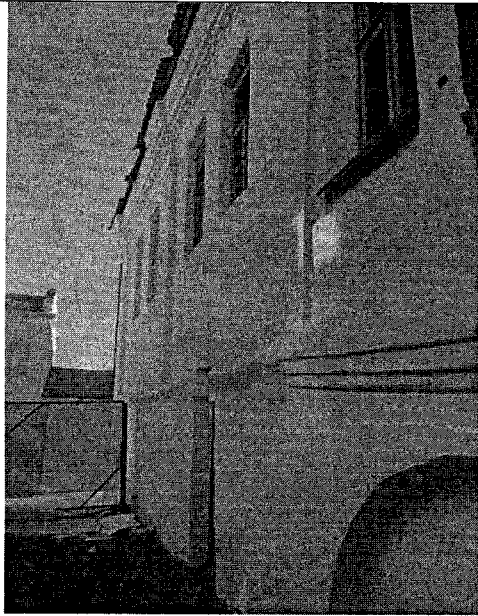
№	Предмет охраны	Описание предмета охраны	Иллюстрации
3.	План-схема 1 этажа	План с обозначением строительных периодов	<p style="text-align: center;">План первого этажа</p>  <p style="text-align: center;"><i>Условные обозначения:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> - кладка сер. XVIII в.</li> <li> - кладка сер. XIX в.</li> <li> - кладка н. XIX в.</li> <li> - современная кирпичная кладка</li> <li> - остатки кирпичной кладки</li> </ul>
	План-схема 2 этажа	План с обозначением строительных периодов	<p style="text-align: center;">План второго этажа</p>  <p style="text-align: center;"><i>Условные обозначения:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> - кладка сер. XVIII в.</li> <li> - кладка сер. XIX в.</li> <li> - кладка н. XIX в.</li> <li> - современная кирпичная кладка</li> <li> - остатки кирпичной кладки</li> </ul>

№	Предмет охраны	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Строительные конструкции, материал и техника исполнения</i>			
4.	Конструкции стен, фундаментов	<p>Толщина наружных стен 1150-1200 см, внутренних 650-800 мм</p> <p>Фундамент бутовый, ленточный (XVIII в.)</p> <p>Толщина наружных стен XIX в. 800 мм</p>	
	Крестовые своды	<p>Внутренняя часть здания XVIII в.</p> <p>1 этаж</p>	

№	Предмет охраны	Описание предмета охраны	Иллюстрации
		<p>Крестовые своды выложены из кирпича 280 (295)х140 (150)х75мм на известковом растворе</p>	
	<p>Сводчатые сомкнутые перекрытия с распалубками над оконными и дверными проемами</p>	<p>Внутренняя часть здания XVIII в. 2 этаж</p> <p>Сводчатые сомкнутые перекрытия с распалубками над оконными и дверными проемами</p>	

№	Предмет охраны	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов</i>			
5.	Оконные проемы	Оконные проемы имеют прямоугольную и лучковую перемычки. Наружные четверти оконных проёмов стёсаны. Западный фасад	 <p data-bbox="1145 902 1390 943" style="text-align: center;">Южный фасад</p>
<i>Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов</i>			
6.	Вертикальное и горизонтальное членение фасадов  Южный фасад	Фасады первоначальной части (XVIII в.) не оштукатурены  На юго-восточной части здания сохранился межэтажный карниз XVIII в., выполненный из тёсаного кирпича сочетанием тычковых и ложковых рядов Декоративное оформление дверного проема: замковый камень, ступенчатый сандрик; одиночная западная лизена с двусторонним ломаным рисунком в верхней трети,	



№	Предмет охраны	Описание предмета охраны	Иллюстрации
	Западный фасад	<p>утвержденная на цоколе</p> <p>Фасады XIX в. оштукатурены с последующей окраской охрой</p>	
	Северный фасад	<p>Северо-западный угол отмечен пилястрой. Внутренней планировке здания соответствуют расположение лопаток на фасадах, выступающих на 90 мм относительно плоскости стен. Лопатки имеют сложные базы, включающие элементы валика, выкружки, полочек</p>	